



Městys Dolní Čermná

561 53 Dolní Čermná 76, IČO 00278734, www.dolni-cermna.cz

tel.: 465 393 125, e-mail.: mestys@dolni-cermna.cz,



Číslo záměru: MDČ.Z.-13. 2026

ADRESNÝ ZÁMĚR PRODEJE POZEMKU

Městys Dolní Čermná **z v e ř e j ň u j e** v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (obecní zřízení) adresný záměr prodeje pozemků v k. ú. Jakubovice nově vzniklých dle geometrického plánu č. 175-74/2026 (dále jen „GP“):

- **části pozemkové parcely č. 872/1 – ostatní plocha, (označené v GP jako pozemková parcela č. 872/2 – ostatní plocha o výměře 222 m²),** zapsané na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí pro k. ú. Jakubovice a obec Dolní Čermná, do společného jmění manželů Š a MB.

za cenu stanovenou znalcem 100,- Kč/m², tj. celkem 22 200,- Kč.

Důvody adresného záměru jsou:

- nevyužitelnost předmětného pozemku pro městys, který by musel vůči pozemku vykonávat pouze udržovací péči
- narovnání území - manželé Š a MB jsou vlastníky pozemku st. p. č. 46 - zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova s č. p. 44 - rodinný dům, p. p. č. 70 – zahrada, p. p. č. 873/2 – ostatní plocha a p. p. č. 77 – trvalý travní porost, vše v k. ú. Jakubovice. Oddělená část pozemkové parcely č. 872/1, která je předmětem tohoto adresného záměru prodeje, bezprostředně přiléhá a tvoří funkční celek s výše uvedenými nemovitostmi ve společném jmění manželů Š a MB.

Občané Městysu mohou vznést k tomuto záměru připomínky a podněty, popřípadě předložit své vlastní nabídky, nejpozději do 25.09.2026.

Tento záměr byl schválen Radou městysu Dolní Čermná dne 19.08.2026, usnesením č. 75.18.1.

Dolní Čermná 10.09.2026

Petr Helekal v.r.
Starosta

Ing. Jiří Svoboda v.r.
Místostarosta

Za správnost: Marie Pecháčková

Příloha: Grafické znázornění dotčeného pozemku

Příloha k záměru
MDC. Z - 13.2026

