



Městys Dolní Čermná

561 53 Dolní Čermná 76, IČO 00278734, www.dolni-cermna.cz
tel.: 465 393 125, e-mail.: mestys@dolni-cermna.cz,



Číslo záměru: MDČ.Z-18.2024

ADRESNÝ ZÁMĚR PRODEJE POZEMKU

Městys Dolní Čermná **z v e ř e j ň u j e** v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (obecní zřízení) **záměr prodeje**

pozemků v k. ú. Dolní Čermná, nově vzniklých dle geometrického plánu 1057-346/2024 zpracovaného spol. Geodezie Lanškroun s. r. o., Lanškroun, Opletalova 92, IČO 27511618, v příloze (dále jen „GP“)

- **pozemkové parcely č. 3298/16 - orná půda o výměře 30 m²**
- **části pozemkové parcely č. 3298/11 - orná půda (označené v GP jako „díl a“, o výměře 30 m²)**

zapsaných na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí pro obec a k. ú. Dolní Čermná, do podílového spoluvlastnictví Tomáše Faltejska (jednu ideální polovinu) a Martina Faltejska (jednu ideální polovinu),

(sloučením celé pozemkové parcely 3298/16 a části p. p. č. 3298/11 - díl „a“ vznikla dle GP nová pozemková parcela č. 3298/16 o výměře 60 m²) – označeno zelenou

za cenu stanovenou znalcem ve výši 80,- Kč/m², tj. 6 400,- Kč.

Důvodem adresného záměru je narovnání území; Tomáš Faltejský a Martin Faltejský jsou podílovými spoluvlastníky pozemku p. č. 3300/10 - zahrada v k. ú. Dolní Čermná a st. p. č. 801 - zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova s č. p. 347, rodinný dům, vše v k. ú. Dolní Čermná.

Pozemková parcela č. 3298/16 a s ní sloučená část pozemkové parcely č. 3298/11 - díl „a“, které jsou předmětem tohoto adresného záměru prodeje, přiléhají a tvoří funkční celek s výše uvedenými nemovitostmi v podílovém spoluvlastnictví Tomáše Faltejska a Martina Faltejska.

Občané mohou vznést k tomuto záměru připomínky a podněty, popřípadě předložit své vlastní nabídky, nejpozději do 11.11.2024 do 15:00 hod.

Tento záměr byl schválen Radou městyse Dolní Čermná dne 23.10.2024, usnesením č. 39.22.3.

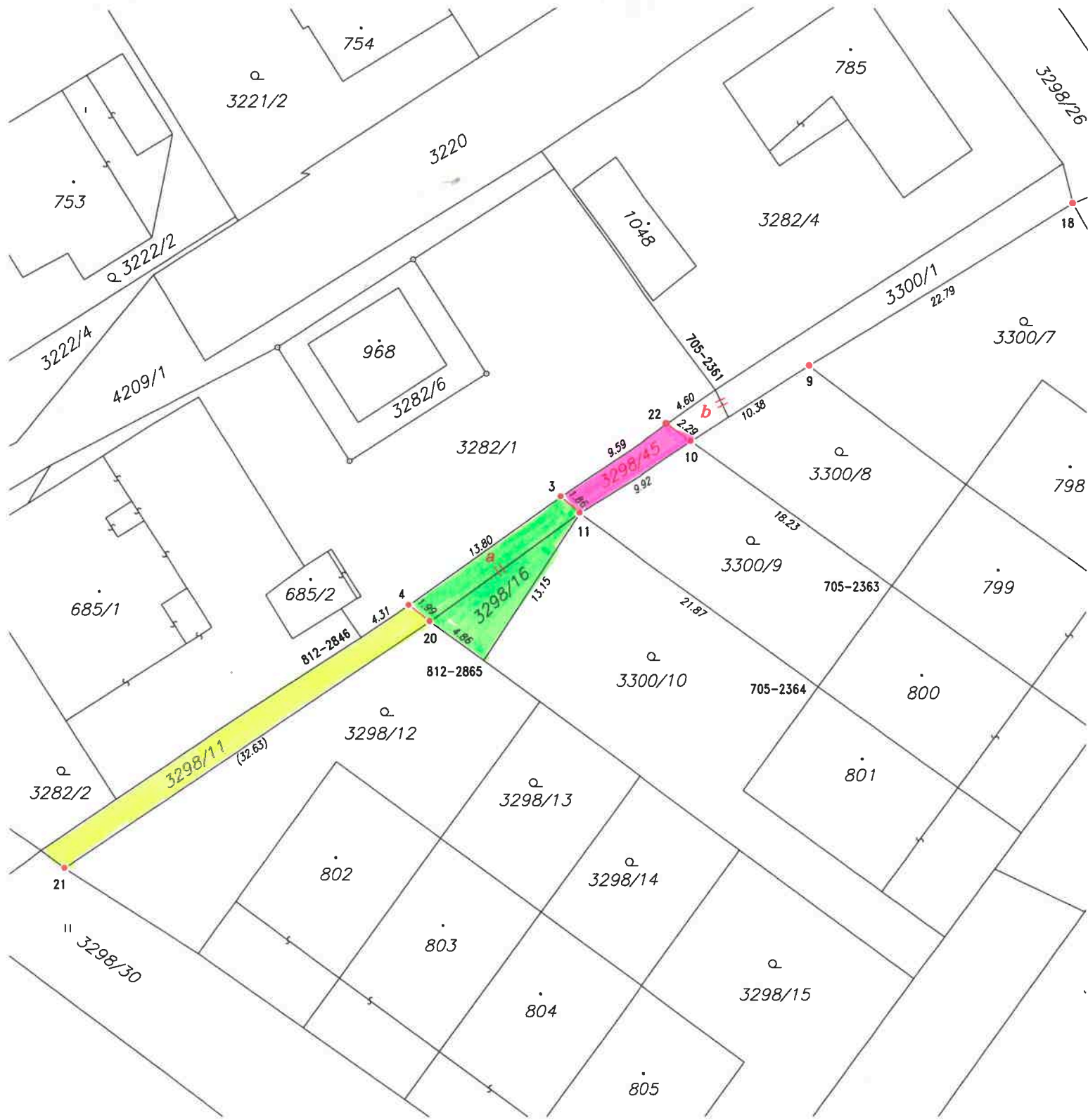
Dolní Čermná 25.10.2024

Petr Helekal v.r.
starosta

Ing. Jiří Svoboda v.r.
místostarosta

Za správnost: Jitka Dušková

Příloha: Grafické znázornění dotčených pozemků



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Č. bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
705-2361	591771.59	1073500.71	8	rozhraní plot-zeď
705-2363	591758.56	1073515.15	3	rozhraní budov
705-2364	591764.02	1073522.63	3	rozhraní budov
812-2846	591797.99	1073518.96	8	barva na plotě
812-2865	591788.91	1073520.66	8	barva na plotě
3	591783.21	1073508.59	3	sloupek plotu
4	591794.45	1073516.59	3	sloupek plotu
9	591764.65	1073498.91	3	sloupek plotu
10	591773.40	1073504.50	3	sloupek plotu
11	591781.81	1073509.80	3	sloupek plotu
18	591745.22	1073486.93	3	sloupek plotu
20	591792.89	1073517.79	3	hřeb v podezdívce
21	591819.93	1073536.05	3	rysa na podezdívce
22	591775.24	1073503.18	3	mezník

PŘÍLOHA

ZAMĚRŮ:

- MDC 2-17.2024
- MDC 2-18.2024
- MDC 2-19.2024