



Městys Dolní Čermná

561 53 Dolní Čermná 76, IČO 278734, www.dolni-cermna.cz
tel.: 465 393 125, e-mail.: mestys@dolni-cermna.cz



Příloha č. 3 k čj. ÚmDC 553/2024
Počet listů dokumentu: 3
Počet příloh/listů: 2/4
Spisový znak: 101.2.1 A/10

U S N E S E N Í

ze zasedání Zastupitelstva městyse Dolní Čermná č. 10/2024 ZM konaného dne 22.04.2024

10.1. Zastupitelstvo městyse Dolní Čermná schválilo zapisovatelku Hanu Vágnerovou, ověřovatele zápisu Mgr. Jana Růžičku a Ing. Jiřího Zpěváka, a program jednání.

10.2. Zastupitelstvo městyse Dolní Čermná vzalo na vědomí informace o činnosti Rady městyse Dolní Čermná za období od konce února do dubna 2024.

10.3.1. Zastupitelstvo městyse Dolní Čermná schválilo účetní závěrku městyse Dolní Čermná sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2023, dle protokolu v příloze.

10.3.2. Zastupitelstvo městyse Dolní Čermná vzalo na vědomí celoroční hospodaření městyse a závěrečný účet městyse Dolní Čermná za rok 2023 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření městyse za rok 2023 s tím, že při přezkoumání hospodaření městyse Dolní Čermná za rok nebyly zjištěny chyby a nedostatky a ukládá starostovi zajistit předložení závěrečného účtu za rok 2023 k projednání a schválení na jednání zastupitelstva v červnu 2024.

10.4.1. Zastupitelstvo městyse Dolní Čermná projednalo a schválilo směnu pozemků v k. ú. Dolní Čermná:

- pozemkové parcely č. 3640/2 - ostatní plocha, o výměře 157 m², zapsané na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí

nad Orlicí pro obec a k. ú. Dolní Čermná, z majetku městyse Dolní Čermná, Dolní Čermná 76, IČ 00278734, do podílového spoluvlastnictví M. E., nar. xxx, bytem xxx (jednu ideální polovinu) a xxx J. K., nar. xxx, bytem xxx (jednu ideální polovinu), za cenu stanovenou znalcem 110,- Kč/m², tj. za celkovou cenu 17 270,- Kč,

- za pozemkovou parcelu č. 4106/86 - ostatní plocha, o výměře 81 m², zapsané na listu vlastnictví č. 660 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí pro obec a k. ú. Dolní Čermná z podílového spoluvlastnictví M. E., nar. xxx, bytem xxx (jednu ideální polovinu) a xxx J. K., nar. xxx, bytem xxx (jednu ideální polovinu) do majetku městyse Dolní Čermná, Dolní Čermná 76, IČ 00278734, za cenu stanovenou znalcem 80,- Kč/m², tj. za celkovou cenu 6 480,- Kč,

s tím, že M. E. a xxx J. K. doplatí městysu Dolní Čermná rozdíl v cenách směřovaných pozemků ve výši 10 790,- Kč.

Zastupitelstvo městyse Dolní Čermná schválilo uzavření příslušné směnné smlouvy a uložilo starostovi ji podepsat.

10.4.2. Zastupitelstvo městyse Dolní Čermná v souvislosti se stavební akcí „Čermná, Dolní Čermná, rekonstrukce úpravy koryta, ř. km 2,100 - 4,150“ rozhodlo prodat pozemky v k. ú. Dolní Čermná:

- pozemkovou parcelu č. 4281/34 - vodní plocha, o výměře 112 m², zapsanou na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí pro obec a k. ú. Dolní Čermná

- nově vzniklé pozemky v katastrálním území a obci Dolní Čermná, specifikované v níže uvedené tabulce a vymezené na základě Geometrických plánů pro rozdělení pozemků, které zhotovila H.C.M. s.r.o., Rooseveltova 1598, 272 01 Kladno:

| Nově vzniklé pozemky | | Původní pozemky | | | | |
|----------------------|--------------------------|-----------------|----------------------|-----------------------|---|-------|
| Parcela č. | Výměra (m ²) | Parcela č. | Druh pozemku | Geometrický plán č. | Potvrzeno KP Ústí nad Orlicí pod číslem | LV |
| 2760/10 | 2 | 2760/4 | ostatní plocha | 979a- 2021006/2021 | PGP- 564/2022- 611 | 10001 |
| 4145/15 | 7 | 4145/3 | trvalý travní porost | | | |
| 4281/68 | 400 | 4281/28 | vodní plocha | | | |
| 4281/71 | 28 | 4281/29 | vodní plocha | | | |
| 4281/70 | 36 | 4281/30 | vodní plocha | | | |
| 4281/57 | 48 | 4281/33 | vodní plocha | | | |
| 4281/63 | 25 | 4281/35 | vodní plocha | | | |
| 4281/54 | 233 | 4281/43 | vodní plocha | | | |
| 4127/17 | 54 | 4127/5 | ostatní plocha | 979b- 2021006/2021 | PGP- 565/2022- 611 | |
| 4127/18 | 92 | | | | | |
| 4140/4 | 8 | 4140/1 | ostatní plocha | | | |

| | | | | | | |
|----------------|------------|---------|----------------------|-----------------------|--------------------------|-------|
| 4127/19 | 200 | 4127/14 | ostatní plocha | | | |
| 4127/20 | 3 | | | | | |
| 4145/16 | 28 | 4145/1 | ostatní plocha | | | |
| 4145/17 | 1 | | | | | |
| 4145/18 | 1 | | | | | |
| 4127/24 | 11 | 4127/1 | ostatní plocha | 979c- 2021006/2021 | PGP- 566/2022- 611 | 10001 |
| 4127/25 | 5 | | | | | |
| 4127/26 | 234 | | | | | |
| 4127/21 | 1 | 4127/6 | ostatní plocha | | | |
| 4127/22 | 21 | | | | | |
| 4127/23 | 206 | | | | | |
| 4138/4 | 1 | 4138/1 | ostatní plocha | 979d- 2021006/2021 | PGP- 567/2022- 611 | |
| 2205/12 | 110 | 2205/1 | trvalý travní porost | | | |
| 2339/8 | 360 | 2339/1 | ostatní plocha | | | |
| 2345/6 | 131 | 2345/1 | ostatní plocha | | | |
| 2345/7 | 5 | | | | | |
| 2345/9 | 80 | 2345/2 | zahrada | | | |
| 2355/9 | 40 | 2355/1 | zahrada | | | |
| 2190/3 | 88 | 2190/1 | trvalý travní porost | 979e- 2021006/2021 | PGP- 568/2022- 611 | |

do vlastnictví Povodí Labe, státní podnik, se sídlem Víta Nejedlého 95/8 500 03 Hradec Králové, Slezské Předměstí, IČ 70890005 (kupující),
za cenu dle Znaleckého posudku č. 1777-117/2023 ze dne 29. 9. 2023, vypracovaného xxxV. G., Lednická 734/158, 690 06 Břeclav 6, znalcem v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady, ve výši 47 050 Kč plus DPH v zákonem stanovené výši.
Zastupitelstvo městyse Dolní Čermná schválilo uzavření kupní smlouvy č. D994230232 s kupujícím dle přílohy a uložilo starostovi ji podepsat.

10.5. Zastupitelstvo městyse Dolní Čermná vzalo na vědomí informace o investičních a neinvestičních akcích a opravách a dalších připravovaných akcích městyse.

Petr Helekal
starosta