



# Městys Dolní Čermná

561 53 Dolní Čermná 76, IČO 00278734, www.dolni-cermna.cz

tel.: 465 393 125, e-mail.: mestys@dolni-cermna.cz,



Číslo záměru: MDČ.Z-06.2024

## ADRESNÝ ZÁMĚR PRODEJE POZEMKŮ

Městys Dolní Čermná **z v e ř e j ň u j e** v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (obecní zřízení) záměr prodeje pozemků

a to:

- **pozemkové parcely č. 4281/34 – vodní plocha o výměře 112 m<sup>2</sup>** zapsané na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí pro obec a k. ú. Dolní Čermná
- **a nově vzniklých pozemků v obci a k. ú. Dolní Čermná, specifikovaných v níže uvedené tabulce** a vymezených na základě Geometrických plánů pro rozdělení pozemků, které zhotovila H.C.M. s.r.o., Rooseveltova 1598, 272 01 Kladno:

Nově vzniklé pozemky		Původní pozemky							
Parcela č.	Výměra (m <sup>2</sup> )	Parcela č.	Druh pozemku	Geometrický plán č.	Potvrzeno KP Ústí nad Orlicí pod číslem	LV			
2760/10	2	2760/4	ostatní plocha	979a- 2021006/2021	PGP- 564/2022- 611	10001			
4145/15	7	4145/3	trvalý travní porost						
4281/68	400	4281/28	vodní plocha						
4281/71	28	4281/29	vodní plocha						
4281/70	36	4281/30	vodní plocha						
4281/57	48	4281/33	vodní plocha						
4281/63	25	4281/35	vodní plocha						
4281/54	233	4281/43	vodní plocha	979b- 2021006/2021	PGP- 565/2022- 611				
4127/17	54	4127/5	ostatní plocha						
4127/18	92		ostatní plocha						
4140/4	8	4140/1	ostatní plocha						
4127/19	200	4127/14	ostatní plocha						
4127/20	3		ostatní plocha						
4145/16	28	4145/1	ostatní plocha						
4145/17	1								
4145/18	1	4127/1	ostatní plocha						
4127/24	11								

4127/25	5			979c- 2021006/2021	PGP- 566/2022- 611	10001
4127/26	234					
4127/21	1	4127/6	ostatní plocha			
4127/22	21					
4127/23	206					
4138/4	1	4138/1	ostatní plocha	979d- 2021006/2021	PGP- 567/2022- 611	
2205/12	110	2205/1	trvalý travní porost			
2339/8	360	2339/1	ostatní plocha			
2345/6	131	2345/1	ostatní plocha			
2345/7	5					
2345/9	80	2345/2	zahrada			
2355/9	40	2355/1	zahrada			
2190/3	88	2190/1	trvalý travní porost	979e- 2021006/2021	PGP- 568/2022- 611	

do vlastnictví Povodí Labe, státní podnik, se sídlem Víta Nejedlého 95/8 500 03 Hradec Králové, Slezské Předměstí, IČ 70890005,

**za cenu dle Znaleckého posudku č. 1777-117/2023 ze dne 29. 9. 2023, vypracovaného Ing. Vladislavem Gasnárkem, Lednická 734/158, 690 06 Břeclav 6, znalcem v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady ve výši 47 050 Kč (slovy: čtyřicet sedm tisíc padesát korun českých) + DPH v zákonem stanovené výši.**

Důvodem adresného záměru je majetkoprávní vypořádání stavby „Čermná, Dolní Čermná, rekonstrukce úpravy koryta, ř. km 2,100 - 4,150“ pro investora a stavebníka, kterým je Povodí Labe, státní podnik. Tato akce spočívá v rekonstrukci úpravy místního vodního toku (potoka) Čermná a její dlouhodobě připravovaná realizace je v zájmu městyse Dolní Čermná a jeho obyvatel.

Z tohoto důvodu obec přistoupila k adresnému záměru zveřejnění prodeje ve prospěch České republiky s právem hospodařit pro Povodí Labe, státní podnik, IČ 70890005.

**Grafické znázornění dotčených pozemků je z důvodu rozsáhlého obsahu geometrických plánů k nahlédnutí v kanceláři úřadu městyse.**

Občané mohou vznést k tomuto záměru připomínky a podněty, popřípadě předložit své vlastní nabídky, nejpozději do 22.04.2024.

Tento záměr byl schválen Radou městyse Dolní Čermná dne 18.03.2024, usnesením č. 28.15.

Dolní Čermná 05.04.2024

Petr Helekal v.r.  
starosta

Ing. Jiří Svoboda v.r.  
místostarosta

Za správnost: Jitka Dušková