



# Městys Dolní Čermná

561 53 Dolní Čermná 76, IČO 278734, [www.dolni-cermna.cz](http://www.dolni-cermna.cz)  
tel.: 465 393 125, e-mail.: [mestys@dolni-cermna.cz](mailto:mestys@dolni-cermna.cz)



## ZVEŘEJŇUJE ADRESNÝ ZÁMĚR prodeje nemovitostí,

a to pozemku **parc. č. st. 789 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 293 m<sup>2</sup>** a **pozemku parc. č. 3298/5 - zahrada o výměře 1073 m<sup>2</sup>** v katastrálním území Dolní Čermná, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí na LV č. 10001 pro obec a k.ú. Dolní Čermná, a to do vlastnictví Společenství vlastníků pro dům č.p. 310 Dolní Čermná, se sídlem č. p. 310 Dolní Čermná, IČ 275 57 294, za kupní cenu 350,- Kč/m<sup>2</sup>.

Důvodem adresného záměru je vypořádání a náprava majetkoprávních vztahů: na pozemku parc. č. st. 789 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 293 m<sup>2</sup> v k. ú. Dolní Čermná se nachází budova čp. 310 - bytový dům s vymezenými bytovými jednotkami 310/1, 310/2, 310/3, 310/4, 310/5 a 310/6 a vymezeným spoluvlastnickým podílem na společných částech domu. Vlastníci uvedených bytových jednotek a spoluvlastnického podílu na společných částech jsou členy „Společenství vlastníků pro dům č.p. 310 Dolní Čermná“. Pozemek parc. č. 3298/5 - zahrada o výměře 1073 m<sup>2</sup> bezprostředně přiléhá k budově čp. 310 - bytový dům a tvoří s ním funkční celek.

Z těchto důvodů obec přistoupila k adresnému záměru zveřejnění záměru prodeje v jejich prospěch.

Občané mohou vznést k tomuto záměru připomínky a podněty, popř. předložit své vlastní nabídky, nejpozději do 20.08.2022.

Petr Helekal v.r.  
starosta

Ing. Jiří Svoboda v.r.  
místostarosta

Za správnost: Ing. Milada Marešová