

Úřad městyse Dolní Čermná

Dolní Čermná 76 561 53 Dolní Čermná Tel. 465 393 125, 465 393 126 Fax 465 393 126 http: www.dolni-cermna.cz /deska/admin

stavební úřad

Váš dopis zn:
Ze dne:
Číslo jednací: UmDC - 1325/2021/SU/194
Spisová značka: SU/194/2021/1325/P
Počet listů: 3
Počet listů příloh: 1
Oprávněná úřední osoba: Jiří Pecháček
Tel: 465 393 125
E-mail: stavebni@dolni-cermna.cz
Datum: 18.01.2021

Městys Dolní Čermná IČO:278734
zastoupený starostou
Petrem Helekalem
561 53 Dolní Čermná čp.76
v zastoupení:
Ing. Jan Eibl
IČ 735 21 442
Pod Lipami 2564/27
130 00 Praha 3

Dle rozdělovníku

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 29.12.2021 podal/i/ žadatel - Městys Dolní Čermná IČO:70959633 zastoupený starostou Petrem Helekalem 561 53 Dolní Čermná čp.76 v zastoupení: Ing. Jan Eibl IČ 735 21 442 Pod Lipami 2564/27 130 00 Praha 3 IDDS: us965kg návrh na vydání územního rozhodnutí na umístění stavby na stavbu –

- DOLNÍ ČERMNÁ – č.1, lokalita Z4/BV, Z18/ZV V Ráji, Z36A/DS U Zastavitelné plochy Z4/BV

liniová stavba (novostavba dopravní a technické infrastruktury – stavba trvalá)

Členění stavby na objekty SO 101 Komunikace
SO 102 Pěšina (mlatová cesta)
SO 301 Kanalizace splašková
SO 302 Kanalizace dešťová a retence
SO 303 Vodovod
SO 401 Veřejné osvětlení
SO 405 Nové sdělovací vedení CETIN
SO 406 Přeložka kabelu CETIN – optický kabel
SO 407 Stranový posun stávajícího vedení CETIN – metalický kabel
SO 408 Stranový posun stávajícího vedení CETIN – metalický kabel

na pozemcích parc. č. dotčené pozemky 4106/1, 3101/2, 3108, 3102/5, 3091/2, 3110/2, 8157/2, 8161/2, 3102/3, 8156/1, . st. 437, 3109/1, 3161/4, 439/1, 8184, 8185, 3091/3, 3109/2, 3110/1, 8157/6, . 8160/16, 8161/1, 8156/2, 8655, 8156/5, 8157/1, 8159, 8657, 8150, 8659, . 8662/2, 8682, 3163/8, 4188/2, 4188/4, 4188/5, 4188/9, 8662/1, 8160/15, 4143/4, . 4188/10, 8158/1, 8158/2, 8158/3, 8158/4, 8158/5, 8156/3, 8156/4, 8157/3, 8157/4, . 8160/1, 8160/2, 8160/3, 8160/4, 8160/5, 8157/5, 8160/6, 8160/7, 8160/8, 8160/9, . 8160/10, 8160/11, 8161/3, 8160/12, 8160/13, 8160/14, 8162/1, 8162/2, 8162/3, 8162/4, . 8162/5,8162/6 .

v katastrálním území Dolní Čermná

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Popis, druh a účel stavby:

Jedná se o liniovou stavbu velkého rozsahu—novostavba dopravní a technické infrastruktury – stavba trvalá objekty SO 101, SO 102, SO 301, SO 302, SO 303, SO 401, SO 405, SO 406, SO 407, SO 408 (Kabelové rozvody NN, piliře (SS, SR, atd.), silové vedení VN, trafostanice je řešeno samostatnou PD ČEZ. objekty ČEZ SO 402, SO 402, SO 403, SO 404) v zastavěném území Městyse Dolní Čermná dle Územní studie Dolní Čermná.—Účel (kapacita) stavby / její změna: plocha území cca 3,8 ha, plocha dotčených pozemků 5,25 ha, 32 novostaveb –

Stavba obsahuje: Základní údaje o kapacitě stavby, umístění stavby na pozemcích, určení prostorového řešení stavby:

—SO 101 Komunikace – 4.700 m², voz.š.5,0m MK větev A-dl.759 m, MK větev B-dl.112 m SO 102 Pěšina (mlatová cesta) SO 102 Pěšina (mlatová cesta) P větev P1-dl.178 m, P větev P2-dl.269 m + dl. 30 m, P větev P3-dl.44 SO 301 Kanalizace splašková Stoka S1 + S2 DN 300 celkem 790,65 m, kan. Přípojky 33 ks DN 150 PVC-KG SO 302 Kanalizace dešťová a retence stoka D1+D2+D3 DN 300 celkem 408,10 m, SO 303 Vodovod řad V1+V2 DN 100 celkem 824 m, hydranty 3 ks Přípojky 33 ks SO 401 Veřejné osvětlení 1.060 m, 30 ks sloupů retence RN1-poldr 40 m³, dno 70 m², hloubka 0,5 m, retence RN2 15 m³, dno 25 m², hloubka 0,45 m. Intravilán městyse Dolní Čermná. Umístění viz situace PD.

Úřad Městysse Dolní Čermná, jako stavební úřad věcně příslušný podle ustanovení § 13 odst.1 písm. e/ zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů dále jen „stavební zákon“, a jako místně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 11 odst.1 písm. b) zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) oznamuje v souladu s ustanovením § 76 až 79, § 87 odst.1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad městysse Dolní Čermná stavební úřad: Po a St 7,30-11.30 hod a 12,30-17,00 hod, Út, Čt a Pá po předchozí telefonické domluvě na čísle 465393125).

Vymezení okruhu účastníků řízení:

- Městys Dolní Čermná 561 53 Dolní Čermná 76 - žadatel (§ 85 odst.1 písm. a stavebního zákona)
- Městys Dolní Čermná 561 53 Dolní Čermná 76 - obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn (§ 85 odst.1 písm. b stavebního zákona) a vlastník dotčených pozemků (§ 85 odst. 2 písm. a stavebního zákona) dotčené orgány
- Městský úřad odbor životního prostředí 563 01 Lanškroun IDDS:27tbq25
- Městský úřad odbor dopravy a silničního hospodářství 563 01 Lanškroun IDDS:27tbq25
- Městský úřad odbor stavební úřad 563 01 Lanškroun IDDS:27tbq25
- Městský úřad odbor investic a majetku 563 01 Lanškroun IDDS:27tbq25
- Krajská hygienická stanice Smetanova 562 01 Ústí nad Orlicí IDDS:23wai86
- Hasičský záchranný sbor PK Hylváty 5 562 03 Ústí nad Orlicí IDDS:48taa69
- Krajský úřad Pardubického kraje Komenského nám. 125 odbor ŽP 532 11 Pardubice IDDS: z28bwu9
- Správa a údržba silnic Pardubického kraje Doubravice 98 533 53 Pardubice IDDS:ffhk8fq
- Krajské ředitelství policie Pardubického kraje Na Spravedlnosti 2516 53048 Pardubice IDDS: ndihp32
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha IDDS:z49per3
- Povodí Labe státní podnik Víta Nejedlého 951/8 500 03 Hradec Králové IDDS:dbyt8g2
- ČETIN Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Olšanská 2681/6 13000 Praha 3 - Žižkov IDDS:qa7425t
- ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874/8 405 02 Děčín 4 IDDS:v95uqfy
- GasNet Služby, s.r.o. Plynárenská 499/1 657 02 Brno IDDS:jnnyjs6
- Vodovody a kanalizace a s. Slezská 350 561 64 Jablonné n.Orl IDDS:wr5uy77
- České Radiokomunikace a.s. odd. ochrany sítí Skokanská 2117/1 169 00 Praha IDDS:g74ug4f
- OMEGA tech s.r.o. Nádražní 85 563 01 Lanškroun IDDS:zdird4f

Vlastníci dotčených a sousedních pozemků v kú. Dolní Čermná:

dotčené pozemky: parc. č. na pozemcích parc. č. dotčené pozemky 4106/1, 3101/2, 3108, 3102/5, 3091/2, 3110/2, 8157/2, 8161/2, 3102/3, 8156/1, . st. 437, 3109/1, 3161/4, 439/1, 8184, 8185, 3091/3, 3109/2, 3110/1, 8157/6, . 8160/16, 8161/1, 8156/2, 8655, 8156/5, 8157/1, 8159, 8657, 8150, 8659, . 8662/2, 8682, 3163/8, 4188/2, 4188/4, 4188/5, 4188/9, 8662/1, 8160/15, 4143/4, . 4188/10, 8158/1, 8158/2, 8158/3, 8158/4, 8158/5, 8156/3, 8156/4, 8157/3, 8157/4, .) 8160/1, 8160/2, 8160/3, 8160/4, 8160/5, 8157/5, 8160/6, 8160/7, 8160/8, 8160/9, . 8160/10, 8160/11, 8161/3, 8160/12, 8160/13, 8160/14, 8162/1, 8162/2, 8162/3, 8162/4, . 8162/5, 8162/6 .

sousední pozemky: st. 709, 3102/4, 3101/1, 3102/1, 4181, 3095, 8658, 8018, 8657, 8149, . 8165, 8185, 8184, 8186, 3157/6, 3161/3, st. 439/1, 3161/1, st. 834, 3163/6, . st. 1037, 4106/1, 4143/4

sousední stavby čp.: 261, 34, 35, 31, 33,

Poučení:

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka

řízení, a důvody podání námitek. Pokud se účastníci jednání nezúčastní a ani se ve stanovené lhůtě nevyjádří, bude mít stavební úřad za to, že nepovažují za nutné se k záměru vyjádřit a nemají vůči němu námitek.

Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, může uplatnit v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Stavební úřad podle § 36 odst.3 správního řádu vyrozumívá účastníky řízení, že

ve lhůtě do 5 dnů

po skončení uvedené lhůty pro podání námitek, se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí. V této souvislosti stavební úřad současně účastníky řízení upozorňuje, že toto ustanovení neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky či připomínky.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad městyse Dolní Čermná stavební úřad: Po a St 7,30-11.30hod a 12,30-17,00 hod, Út, Čt a Pá po předchozí telefonické domluvě na čísle 465393125).

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce Úřadu městyse Dolní Čermná na jejímž území je záměr umístěn, a též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení písemnosti na úřední desce Úřadu městyse Dolní Čermná, se považuje písemnost za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna povinnost zveřejnění písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Příloha:
Situační výkres

Vyvěšeno dne: 18.01.2022

Sejmuto dne:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení a sejmutí.
Razítko.

URAD MĚSTYSE
DOLNÍ ČERMNÁ 76
561 53

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle § 25 odst.2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).

Správní orgány příslušné k vyvěšení na úřední desce a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

- Městys Dolní Čermná 561 53 Dolní Čermná + veřejná vyhláška
- Úřad městyse Dolní Čermná + veřejná vyhláška

Doručí se:

účastníci řízení dle §85 odst.1 písm. a), b) stavebního zákona – doporučeně do vlastních rukou

- Městys Dolní Čermná 561 53 Dolní Čermná 76 IDDS:pxkber4

Dále se doručí: str.4/4

Doručí se:

- Ing. Jan Eibl IČ 735 21 442 Pod Lipami 2564/27 130 00 Praha 3 IDDS: us965kg

účastníci řízení dle §85 odst.2 s písm. a), b) stavebního zákona – doporučeně do vlastních rukou

- Michal Kohl Petrovice 25 563 01 Lanškroun
- Bohuslav Pecháček 561 53 Dolní Čermná 330
- Jiří Nastoupil 561 53 Dolní Čermná 272
- Alena Vašková 561 53 Dolní Čermná 260
- Hana Kubová Dolní Cesta 280 561 51 Letohrad
- Mgr. Gabriela Mánková 561 53 Dolní Čermná 34
- František Sedlák 561 53 Dolní Čermná 31
- Šárka Sedláková 561 53 Dolní Čermná 31
- Vladislav Vaníček Přím 4 516 01 Javornice
- MUDr. Martin Appl 561 53 Dolní Čermná 390
- Lucie Applová 561 53 Dolní Čermná 390
- Jiří Straka U Nikolajky 1082/23 150 00 Praha 5
- Ing. Arch. Monika Straková U Nikolajky 1082/23 150 00 Praha 5
- Miroslav Seidman 561 54 Bystřec 40
- Renáta Novotná Kunčice 164 561 51 Letohrad
- Petr Rebhán 561 53 Dolní Čermná 279
- Jana Rebhánová 561 53 Dolní Čermná 279
- Ing. Martin Marek 561 53 Dolní Čermná 168

účastníci řízení dle § 144 odst.6 správního řádu veřejnou vyhláškou:

- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům

sousední pozemky: st. 709, 3102/4, 3101/1, 3102/1, 4181, 3095, 8658, 8018, 8657, 8149, . 8165, 8185, 8184, 8186, 3157/6, 3161/3, st. 439/1, 3161/1, st. 834, 3163/6, . st. 1037, 4106/1, 4143/4

- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám pozemkům

Dolní Čermná čp.: 261, 34, 35, 31, 33

dotčené orgány (doporučeně)

- Městský úřad odbor životního prostředí 563 01 Lanškroun IDDS:27tbq25
- Městský úřad odbor dopravy a silničního hospodářství 563 01 Lanškroun IDDS:27tbq25
- Městský úřad odbor stavební úřad 563 01 Lanškroun IDDS:27tbq25
- Městský úřad odbor investic a majetku 563 01 Lanškroun IDDS:27tbq25
- Krajská hygienická stanice Smetanova 562 01 Ústí nad Orlicí IDDS:23wai86
- Hasičský záchranný sbor PK Hylváty 5 562 03 Ústí nad Orlicí IDDS:48taa69
- Krajský úřad Pardubického kraje Komenského nám. 125 odbor ŽP 532 11 Pardubice IDDS: z28bwu9
- Správa a údržba silnic Pardubického kraje Doubravice 98 533 53 Pardubice IDDS:ffhk8fq
- Krajské ředitelství policie Pardubického kraje Na Spravedlnosti 2516 53048 Pardubice IDDS: ndihp32
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha IDDS:z49per3
- Povodí Labe státní podnik Víta Nejedlého 951/8 500 03 Hradec Králové IDDS:dbyt8g2

Správci inž. sítí:

- CETIN Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Olšanská 2681/6 13000 Praha 3 - Žižkov IDDS:qa7425t
- ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874/8 405 02 Děčín 4 IDDS:v95uqfy
- GasNet Služby, s.r.o. Plynárenská 499/1 657 02 Brno IDDS:jnnyjs6
- Vodovody a kanalizace a s. Slezská 350 561 64 Jablonné n.Orl IDDS:wr5uy77
- České Radiokomunikace a.s. odd. ochrany sítí Skokanská 2117/1 169 00 Praha IDDS:g74ug4f
- OMEGA tech s.r.o. Nádražní 85 563 01 Lanškroun IDDS:zdird4f

- Úřad městyse Dolní Čermná 561 53 Dolní Čermná IDDS:pxkber4

- spis SU

ÚŘAD MĚSTYSE
DOLNÍ ČERMNÁ 76
561 53

vedoucí stavebního úřadu
Jiří Pecháček

