

Úřad městyse Dolní Čermná

Dolní Čermná 76 561 53 Dolní Čermná Tel. 465 393 125, 465 393 126 Fax 465 393 126 http: www.dolni-cermna.cz /deska/admin

stavební úřad

Váš dopis zn:		Obec Horní Čermná
Ze dne:		Horní Čermná 1
Číslo jednací:	UmDC - 908/2021/SU/138	561 56 Horní Čermná
Spisová značka:	SU/138/2021/908/P	v zastoupení:
Počet listů:	2	Atelier 11 Hradec Králové, s.r.o.
Počet listů příloh:	1	Jižní 870
Oprávněná úřední osoba	Jiří Pecháček	500 03 Hradec Králové
Tel:	465 393 125	IČ:00262978
E-mail:	stavebni@dolni-cermna.cz	v zastoupení:
Datum:	23.09.2021	Ing. Karel Pihýr /nar.23.02.1958/ Třebechovická 834 500 03 Hradec Králové Die rozdělovníku

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 02.09.2021 podal/i/ žadatel - Obec Horní Čermná Horní Čermná 1 561 56 Horní Čermná v zastoupení: Atelier 11 Hradec Králové, s.r.o. Jižní 870 500 03 Hradec Králové IČ:00262978 v zastoupení Ing. Karel Pihýr Třebechovická 834 500 03 Hradec Králové návrh na vydání stavebního povolení na stavbu -

- Sportovní areál Horní Čermná – stavební úpravy

Členění stavby na objekty SO 01 objekt šaten a občerstvení
SO 04 komunikace a zpevněné plochy
SO 06 areálové rozvody kanalizace a vodovodu

na pozemcích parc. č. 734/10, 734/21, 734/22, 734/4, stp.č.737, ppč. 4294/2, 734/35, 734/37 v katastrálním území Horní Čermná

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Popis, druh a účel stavby:

Stavba řeší novou vestavbu 25 m plaveckého bazénu a dětského bazénu do stávající betonové nádrže, novostavba šatnového objektu s občerstvením a příslušenstvím, který bude sloužit pro celý areál. Z urbanistického hlediska nedochází k žádným zásadním změnám. Stávající dřevěný objekt bude demolován. Oplocení areálu bude ve stávajících hranicích. Rozměrové kapacity celková plocha areálu 14.772,0 m². Navrhované řešení je v souladu s platným územním plánem. -

Stavba obsahuje: Základní údaje o kapacitě stavby, umístění stavby na pozemcích, určení prostorového řešení stavby:
SO 01 objekt šaten a občerstvení 248,50 m². SO 04 komunikace a zpevněné plochy SO 06 areálové rozvody
Intravilán obce Horní Čermná. Umístění viz situace PD.

Úřad Městyse Dolní Čermná, jako stavební úřad věcně příslušný podle ustanovení § 13 odst.1 písm. e/ zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů dále jen „stavební zákon“, a jako místně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 11 odst.1 písm. b) zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) oznamuje v souladu s ustanovením § 112 stavebního zákona zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům státní správy a známým účastníkům řízení. Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští ve smyslu §112 odst.2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření.

Územní rozhodnutí o umístění stavby vydáno dne 15.01.2021 pod Č.j.: UmDC - 051/2021/SU/130.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení námítky, popřípadě důkazy nejpozději do

15 dnů od doručení tohoto oznámení

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad městyse Dolní Čermná stavební úřad: Po St 7,30-11.30 hod a 12,30-17,00 hod, Út, Čt a Pá po předchozí telefonické domluvě na čísle 465393125).

- 2/4 -

Vymezení okruhu účastníků řízení:

- Obec Horní Čermná Horní Čermná 1 561 56 Horní Čermná - žadatel (§ 109 písm. a), b), c) stavebního zákona)

- Obec Horní Čermná Horní Čermná 1 561 56 Horní Čermná - obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn (§ 109 písm. b stavebního zákona) a vlastník dotčených pozemků (§ 109 písm. c) stavebního zákona)

dotčené orgány

- Městský úřad odbor životního prostředí 563 01 Lanškroun IDDS:27tbq25
- Městský úřad odbor investic a majetku 563 01 Lanškroun IDDS:27tbq25
- Krajská hygienická stanice Smetanova 562 01 Ústí nad Orlicí IDDS:23wai86
- Hasičský záchranný sbor PK Hylváty 5 562 03 Ústí nad Orlicí IDDS:48taa69
- NIPI ČR o.s.- národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace, Tkalcovská 110, 560 02 Česká Třebová IDDS:5ec62h
- Povodí Labe, státní podnik Víta Nejedlého 951/8 500 03 Hradec Králové IDDS:dbyt8g2
- Lesy České republiky, s.p. Přemyslova 1106/19, Nový Hradec, 501 68 Hradec Králové IDDS:e8jcfns
- CETIN a.s. Českomoravská 2510/19 Libeň 190 00 Praha 9 IDDS:qa7425t
- ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874/8 405 02 Děčín 4 IDDS:v95uqfy
- GridServices, s.r.o. Plynárenská 499/1 657 02 Brno IDDS:jnnyjs6
- ČEZ ICT Services, a.s. Duhová 1531/3 14053 Praha 4 IDDS: zbsdk9i
- Vodovody a kanalizace a s. Slezská 350 561 64 Jablonné n.Orl IDDS:wr5uy77
- České Radiokomunikace a.s. odd. ochrany sítí Skokanská 2117/1 169 00 Praha IDDS:g74ug4f
- OMEGA tech s.r.o. Nádražní 85 563 01 Lanškroun IDDS:zdird4f

Vlastníci dotčených a sousedních pozemků v kú. Horní Čermná:

dotčené pozemky: parc. č. 734/10, 734/21, 734/22, 734/4, stp.č.737, ppč. 4294/2, 734/35, 734/37

sousední pozemky: ppč. 847/1, 847/4, 847/3, 7300, 734/25, 734/17, 734/45, 4278/3, 4278/4, 4278/1, 734/29, 734/44, 734/34, 734/36, 4287/6

sousední stavby čp.: ///

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. Pokud se účastníci řízení ve stanovené lhůtě nevyjádří, bude mít stavební úřad za to, že nepovažují za nutné se k záměru vyjádřit a nemají vůči němu námitek.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na stavebním úřadu v úředních dnech (pondělí a středa 8:00-11:30, 12:00 – 17:00 hod). V jiné dny tak lze uskutečnit po předchozí dohodě.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 109 stavebního zákona může ve stavebním řízení uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, může uplatnit v řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů.

Stavební úřad podle § 36 odst.3 správního řádu vyrozumívá účastníky řízení, že

ve lhůtě do 5 dnů

po skončení uvedené lhůty pro podání námitek, se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí. V této souvislosti stavební úřad současně účastníky řízení upozorňuje, že toto ustanovení neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námítky či připomínky.

K připomínkám a námítkám, které byly nebo mohly být uplatněny v územním řízení anebo při projednávání regulačního plánu, jakož i územního plánu nebo projektu zóny se podle §61 odst.1 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst.4 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce Úřadu městyse Dolní Čermná a Obce Horní Čermná na jejímž území je záměr umístěn, a též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení písemnosti na úřední desce Úřadu městyse Dolní Čermná a Obce Horní Čermná, se považuje písemnost za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna povinnost zveřejnění písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Příloha:
Situační výkres

Vyvěšeno dne: 23.09.2021

Sejmuto dne:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení a sejmutí.

Razítko. **ÚŘAD MĚSTYSE
DOLNÍ ČERMNÁ 76
561 53**

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle § 25 odst.2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).

Správní orgány příslušné k vyvěšení na úřední desce a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

- Obec Horní Čermná 561 56 Horní Čermná + veřejná vyhláška
- Úřad městyse Dolní Čermná + veřejná vyhláška

Doručí se:

účastníci řízení dle §109 písm. a), d) stavebního zákona – doporučeně do vlastních rukou

- Obec Horní Čermná 561 56 Horní Čermná IDDS:y6ebmyv
- Atelier 11 Hradec Králové, s.r.o. Jižní 870 500 03 Hradec Králové IČ:00262978
- Ing. Karel Pihýr Třebechovická 834 500 03 Hradec Králové

účastníci řízení dle §109 písm. e), f) stavebního zákona – doporučeně do vlastních rukou

- Ladislav Marek 561 56 Horní Čermná 242
- Ing. Miroslav Šilar 561 56 Horní Čermná 191 IDDS: agbsgvf
- Luboš Marek 561 56 Horní Čermná 269
- Emílie Hajzlerová
- Josef Frieser 561 56 Horní Čermná 266
- Alena Frieserová 561 56 Horní Čermná 266
- Vodovody a kanalizace a s. Slezská 350 561 64 Jablonné n.Orl IDDS:wr5uy77

účastníci řízení dle § 25 odst.1 správního řádu veřejnou vyhláškou:

- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům
sousední pozemky: ppč. 847/1, 847/4, 847/3, 7300, 734/25, 734/17, 734/45, 4278/3, 4278/4, 4278/1, 734/29,
734/44, 734/34, 734/36, 4287/6

- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám pozemkům

Horní Čermná čp.: ///

dotčené orgány (doporučeně)

- Městský úřad odbor životního prostředí 563 01 Lanškroun IDDS:27tbq25
- Městský úřad odbor investic a majetku 563 01 Lanškroun IDDS:27tbq25
- Krajská hygienická stanice Smetanova 562 01 Ústí nad Orlicí IDDS:23wai86
- Hasičský záchranný sbor PK Hylváty 5 562 03 Ústí nad Orlicí IDDS:48taa69
- NIPI ČR o.s.- národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace, Havlíčkova4481/Tkalcovská 110, 560 02 Česká Třebová IDDS:5ec62h
- Povodí Labe, státní podnik Víta Nejedlého 951/8 500 03 Hradec Králové IDDS:dbyt8g2
- Lesy České republiky, s.p. Přemyslova 1106/19, Nový Hradec, 501 68 Hradec Králové IDDS:e8jcfns

Správci inž. sítí:

- CETIN a.s. Českomoravská 2510/19 Libeň 190 00 Praha 9 IDDS:qa7425t
- ČEZ Distribuce, a.s. Těplická 874/8 405 02 Děčín 4 IDDS:v95uqfy

Správci inž. sítí:

- GridServices, s.r.o. Plynárenská 499/1 657 02 Brno IDDS:jnnyjs6
- ČEZ ICT Services, a.s. Duhová 1531/3 14053 Praha 4 IDDS: zbsdk9i
- Vodovody a kanalizace a s. Slezská 350 561 64 Jablonné n.Orl IDDS:wr5uy77
- České Radiokomunikace a.s. odd. ochrany sítí Skokanská 2117/1 169 00 Praha IDDS:g74ug4f
- OMEGA tech s.r.o. Nádražní 85 563 01 Lanškroun IDDS:zdird4f

- Úřad městyse Dolní Čermná 561 53 Dolní Čermná IDDS:pxkber4
- spis SU

**ÚŘAD MĚSTYSE
DOLNÍ ČERMNÁ 76
561 53
-1-**

vedoucí stavebního úřadu
Jiří Pecháček



ATELIER 11 HRADEC KRÁLOVÉ s.r.o., Jižní 870,500 03 Hradec Králové			
NÁVRH	ing.arch.Miroslav Kadečka		
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU	ING. MILAN HAVLIŠTA	<i>hav</i>	
STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	ING. ARCH. M.KADEČKA		
INVESTOR:	Obec Horní Čermná, Horní Čermná 1,561 56 H.Č.		
STAVBA	SPORTOVNÍ AREÁL HORNÍ ČERMNÁ stavební úpravy SO 01 -šatnový objekt,občerstvení		ČÍS.ZAKÁZKY 1349/02/0 DRUH PROJEKTU DSP DATUM 03/2021 FORMÁT A4 A4 MĚŘÍTKO ČÁST C příloha C2
KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES			