

Úřad městyse Dolní Čermná

Dolní Čermná 76 561 53 Dolní Čermná Tel. 465 393 125, 465 393 126 Fax 465 393 126 http: www.dolni-cermna.cz /deska/admin

stavební úřad

Váš dopis zn:
Ze dne:
Číslo jednací: UmDC - 961/2020/SU/130
Spisová značka: SU/130/2020/793/P
Počet listů: 2
Počet listů příloh: 1
Oprávněná úřední osoba Jiří Pecháček
Tel: 465 393 125
E-mail: stavebni@dolni-cermna.cz
Datum: 16.11.2020

Obec Horní Čermná
Horní Čermná 1
561 56 Horní Čermná
v zastoupení:
Atelier 11 Hradec Králové, s.r.o.
Jižní 870
500 03 Hradec Králové
IČ:00262978
v zastoupení:
Ing. Karel Pihýr /nar.23.02.1958/
Třebechovická 834
500 03 Hradec Králové
Dle rozdělovníku

USNESENÍ

Úřad městyse Dolní Čermná, stavební úřad, jako stavební úřad věcně a místně příslušný podle § 13 odst.1 písm. e/ zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen stavební zákon), a jako místně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 11 odst.1 písm. b) zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) v územním řízení na stavbu

- Sportovní areál Horní Čermná – stavební úpravy

Členění stavby na objekty SO 01 objekt šaten a občerstvení
SO 02 bazén plavecký, bazén dětský
SO 03 objekt technologie
SO 04 komunikace a zpevněné plochy
SO 05 sportovní plochy a drobná architektura
SO 06 areálové rozvody
SO 07 přípojky inženýrských sítí

na pozemcích parc. č. 734/10, 734/21, 734/22, 734/4, stp.č.737, ppč. 4294/2, 734/18, 734/38, 734/35, 734/37 v katastrálním území Horní Čermná

Popis, druh a účel stavby:

Stavba řeší novou vestavbu 25 m plaveckého bazénu a dětského bazénu do stávající betonové nádrže, novostavba šatnového objektu s občerstvením a příslušenstvím, který bude sloužit pro celý areál a rekonstrukce 2 volejbalových a dvou tenisových kurtů. Z urbanistického hlediska nedochází k žádným zásadním změnám. Stávající dřevěný objekt bude demolován. Oplocení areálu bude ve stávajících hranicích. Rozměrové kapacity celková plocha areálu 14.772,0 m². Kapacita plaveckého bazénu 375 m². Kapacita dětského bazénu 42,50 m². Navrhované řešení je v souladu s platným územním plánem. . 00000000

Stavba obsahuje: Základní údaje o kapacitě stavby, umístění stavby na pozemcích, určení prostorového řešení stavby:

SO 01 objekt šaten a občerstvení 248,50 m². SO 02 bazén plavecký, bazén dětský 375,00 + 42,50 m². SO 03 objekt technologie 48,74 m². SO 04 komunikace a zpevněné plochy SO 05 sportovní plochy a drobná architektura SO 06 areálové rozvody SO 07 přípojky inženýrských sítí. . Intravilán obce Horní Čermná. Umístění viz situace PD.

rozhodl takto:

Obci Horní Čermná Horní Čermná 1, 561 56 Horní Čermná v zastoupení: Atelier 11 Hradec Králové, s.r.o. Jižní 870 500 03 Hradec Králové IČ:00262978 v zastoupení Ing. Karel Pihýr Třebechovická 834 500 03 Hradec Králové

dále jen stavebníkovi

I.

se k doplnění žádosti o vydání územního rozhodnutí ze dne 18.09.2020 podle ustanovení § 39 odst. 1 správního řádu

určuje lhůta
do 16.01.2021

II.

současně s výzvou k odstranění nedostatků žádosti do 16.01.2021 podle § 64 odst.1. písm. a správního řádu

přerušuje

územní řízení zahájené podáním žádosti dne 18.09.2020 o vydání územního rozhodnutí na stavbu

- Sportovní areál Horní Čermná – stavební úpravy

Členění stavby na objekty SO 01 objekt šaten a občerstvení
SO 02 bazén plavecký, bazén dětský
SO 03 objekt technologie
SO 04 komunikace a zpevněné plochy
SO 05 sportovní plochy a drobná architektura
SO 06 areálové rozvody
SO 07 přípojky inženýrských sítí

na pozemcích parc. č. 734/10, 734/21, 734/22, 734/4, stp.č.737, ppč. 4294/2, 734/18, 734/38, 734/35, 734/37 v katastrálním území Horní Čermná

Odůvodnění

Dnem podání žádosti o vydání územního rozhodnutí bylo zahájeno správní řízení dle § 44 odst.1 správního řádu. Stavební úřad oznámil podáním ze dne 06.10.2020 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil ve smyslu §87 odst.1 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření.

Dotčené orgány mohly uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení námítky, popřípadě důkazy nejpozději do 15 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení.

Stavební úřad v průběhu řízení zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti podle § 86 stavebního zákona a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení umístění navrhované stavby, když neobsahuje

- doložit písemné stanovisko – Městský úřad odbor životního prostředí vodoprávní úřad 563 01 Lanškroun – souhlas dle § 17 odst. 1 písm. e)
- doložit projektovou dokumentaci změn, pokud bude na základě výsledků daného souhlasu nutné provést stavební úpravy projektové dokumentace

Stavební úřad v souladu s § 86 odst. 4 přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda stavbu lze podle nich umístit a zjistil, že dokumentace pro vydání územního rozhodnutí není úplná a neobsahuje požadované náležitosti.

Stavební úřad proto v souladu s ustanovením § 45 odst.2 správního řádu vyzval stavebníka k doplnění žádosti a stanovil mu k tomu přiměřenou lhůtu ve smyslu ustanovení § 39 odst.1 správního řádu, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí. V souvislosti s výše uvedeným stavební úřad také rozhodl v souladu s ustanovením § 64 odst.1 písm. a) správního řádu o přerušování řízení, jak je uvedeno ve výroku tohoto usnesení.

Poučení

Proti tomuto usnesení lze podat odvolání, a to do 15 dnů po jeho oznámení, ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkového a stavebního řádu Krajského úřadu Pardubického kraje, 532 11 Pardubice a to podáním u stavebního úřadu Úřadu městyse Dolní Čermná.

Odvoláním lze dle § 82 odst.1 správního řádu napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Dle § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení usnesení, nejpozději však po uplynutí patnáctého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené usnesení připraveno k vyzvednutí.

Odvolání proti tomuto usnesení nemá dle ust. §76 odst.5 správního řádu odkladný účinek.

Po dobu přerušení řízení lhůta k vyřízení věci neběží.

Stavební úřad bude v řízení pokračovat, jakmile pominou překážky, pro které bylo řízení přerušeno. Pokud nebudou nedostatky podání ve stanovené lhůtě odstraněny, územní řízení bude zastaveno.

Vyvěšeno dne: 16.11.2020

Sejmuto dne:

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení a sejmutí.
Razítko.

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle § 25 odst.2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).

Správní orgány příslušné k vyvěšení na úřední desce a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

- Obec Horní Čermná 561 56 Horní Čermná + veřejná vyhláška
- Úřad městyse Dolní Čermná + veřejná vyhláška

Doručí se:

účastníci řízení dle §85 odst.1 písm. a), b) stavebního zákona – doporučeně do vlastních rukou

- Obec Horní Čermná 561 56 Horní Čermná IDDS:y6ebmyv
- Atelier 11 Hradec Králové, s.r.o. Jižní 870 500 03 Hradec Králové IČ:00262978
- Ing. Karel Pihýr Třebechovická 834 500 03 Hradec Králové

účastníci řízení dle §85 odst.2 s písm. a), b) stavebního zákona – doporučeně do vlastních rukou

- Ladislav Marek 561 56 Horní Čermná 242
- Ing. Miroslav Šilar 561 56 Horní Čermná 191
- Luboš Marek 561 56 Horní Čermná 269
- Emílie Hajzlerová
- Josef Frieser 561 56 Horní Čermná 266
- Alena Frieserová 561 56 Horní Čermná 266
- Vodovody a kanalizace a s. Slezská 350 561 64 Jablonné n.Orl IDDS:wr5uy77

účastníci řízení dle § 25 odst.1 správního řádu veřejnou vyhláškou:

- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům

sousední pozemky: ppč. 847/1, 847/4, 7300, 734/25, 734/3, 734/17, 734/45, 4278/3, 4278/4, 4278/1, 734/29, 734/44, 734/34, 734/36, 7959

- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám pozemkům
Horní Čermná čp.: ///

dotčené orgány (doporučeně)

- Městský úřad odbor životního prostředí 563 01 Lanškroun IDDS:27tbq25
- Městský úřad odbor investic a majetku 563 01 Lanškroun IDDS:27tbq25
- Krajská hygienická stanice Smetanova 562 01 Ústí nad Orlicí IDDS:23wai86
- Hasičský záchranný sbor PK Hylváty 5 562 03 Ústí nad Orlicí IDDS:48taa69
- NIPI ČR o.s.- národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace, Havlíčkova4481/Tkalcovská 110, 560 02 Česká Třebová IDDS:5ec62h
- Povodí Labe, státní podnik Víta Nejedlého 951/8 500 03 Hradec Králové IDDS:dbyt8g2
- Správci inž. sítí:
 - CETIN a.s. Českomoravská 2510/19 Libeň 190 00 Praha 9 IDDS:qa7425t
 - ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874/8 405 02 Děčín 4 IDDS:v95uqfy
 - GridServices, s.r.o. Plynárenská 499/1 657 02 Brno IDDS:jnnyjs6
 - ČEZ ICT Services, a.s. Duhová 1531/3 14053 Praha 4 IDDS: zbsdk9i
 - Vodovody a kanalizace a s. Slezská 350 561 64 Jablonné n.Orl IDDS:wr5uy77
 - České Radiokomunikace a.s. odd. ochrany sítí Skokanská 2117/1 169 00 Praha IDDS:g74ug4f
 - OMEGA tech s.r.o. Nádražní 85 563 01 Lanškroun IDDS:zdird4f
- Úřad městyse Dolní Čermná 561 53 Dolní Čermná IDDS:pxkber4
- spis SU



vedoucí stavebního úřadu
Jiří Pecháček

