



# Městys Dolní Čermná

561 53 Dolní Čermná 76, IČO 278734, [www.dolni-cermna.cz](http://www.dolni-cermna.cz)  
tel.: 465 393 125, e-mail.: [mestys@dolni-cermna.cz](mailto:mestys@dolni-cermna.cz)



## ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTYSE (ZM) DOLNÍ ČERMNÁ 18.05.2020

### č. 10/2020-ZM

čj. ÚmDC 411/2020

Počet listů dokumentu: 18

Počet příloh/listů: 3/16

Spisový znak: 101.2.1 A/10

V Dolní Čermné, dne 18. května 2020

### ZÁPIS z jednání Zastupitelstva městyse Dolní Čermná č. 10/2020-ZM konaného dne 18.05.2020 od 18 hod.

#### 1. Zahájení jednání

Zasedání Zastupitelstva městyse Dolní Čermná (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo řádně svoláno v souladu s ust. § 93 zákona o obcích na den 18. května 2020 od 18 hod. do prostor školní jídelny v budově čp. 40 v Dolní Čermné. Místo pro zasedání zastupitelstva bylo zvoleno s ohledem na nutnost dodržení pravidel vyplývajících z mimořádného opatření Ministerstva zdravotnictví podle zákona o ochraně veřejného zdraví.

Zasedání řídil starosta, v 18 hod. zahájil jednání, přivítal přítomné a sdělil, že přítomno je všech 14 zastupitelů. V průběhu jednání se dostaví Luboš Hrdina. Starosta konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Starosta navrhl zapisovatelkou dnešního jednání Hanu Vágnerovou a ověřovateli zápisu Ing. Pavla Faltuse a Ing. Jiřího Zpěváka. Nikdo ze zastupitelů neměl připomínku či jiný návrh.

Starosta seznámil přítomné s navrženým programem jednání, který byl zastupitelům zaslán, včetně podkladů k jednání a je následující:

1. Zahájení jednání
2. Zpráva o činnosti rady

3. Zpráva kontrolního výboru
4. Finanční záležitosti, projednání účetní závěrky a závěrečného účtu městyse za rok 2019
5. Majetkové záležitosti
6. Různé
7. Dotazy občanů a diskuse

K navrženému programu nebyly vzneseny žádné připomínky, jiné návrhy ani náměty na doplnění.

Starosta navrhl unesení a dal o něm hlasovat:

**Zastupitelstvo městyse Dolní Čermná schválilo zapisovatelku Hanu Vágnerovou, ověřovatele zápisu Ing. Pavla Faltuse a Ing. Jiřího Zpěváka a program jednání.**

Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 0

## **2. Zpráva o činnosti rady (za období březen 2020 - duben 2020)**

Starosta uvedl, že od minulého jednání zastupitelstva, které se konalo dne 16.12.2019, proběhla dvě jednání Rady městyse Dolní Čermná (dále „RM“ nebo „rada“). Zastupitelům předkládáme zprávu o činnosti RM z jednání 15.03.2020 (30. jednání RM) a z jednání 27.04.2020 (31. jednání RM). S obsahem těchto jednání a komentářem starosty k některým bodům se zastupitelé seznámili dle materiálů zaslaných k jednání, některé záležitosti starosta krátce okomentoval:

### **30. jednání RM 15.03.2020:**

**30.2.** Rada městyse z důvodu vyhlášení nouzového stavu (od 12.03.2020) a přijetí vládních krizových opatření (ode dne 16.03.2020 od 00:00 hod.) s odkazem na aktuální epidemiologickou situaci související s šířením koronaviru (COVID-19) na území ČR

a) rozhodla o zřízení krizového štábu městyse Dolní Čermná ve složení starosta, místostarosta, členové rady, velitel JSDHO a vedoucí pracovní technické skupiny městyse

b) rozhodla o uzavření Úřadu městyse Dolní Čermná ode dne 16.03.2020 od 7:00 hod. s tím, že vedení a zaměstnanci městyse budou nadále plnit své standardní pracovní povinnosti, včetně povinností vyplývajících z krizového řízení; podání je možné činit elektronicky, telefonicky nebo písemně a úředníci budou vyřizovat neodkladné úřední záležitosti po předcházející domluvě telefonické nebo e-mailem.

c) rozhodla o uzavření Mateřské školy Dolní Čermná, ode dne 16.03.2020 od 16:00 hod. s tím, že v případě vážných problémů s hlídáním dětí budou rodiče kontaktovat ředitelku Mateřské školy

d) rozhodla o uzavření Školní jídelny Dolní Čermná, ode dne 16.03.2020 od 13:00 hod. s tím, že nadále je možné vydávání obědů a odběr stravy pouze do jídlonosičů

e) rozhodla o nabídce pomoci městyse osamělým seniorům spočívající v zajištění základního nákupu potravin pro běžnou potřebu, zajištění a dodání léků, které užívají, případně při zajištění

dalších neodkladných záležitostí; vytypované osoby budou dne 16.03.2020 neprodleně písemně kontaktovány dopisem

f) rozhodla o opatřeních souvisejících se zvýšenou hygienou v budově úřadu městyse, včetně společných prostor (zvýšení četnosti úklidů, používání desinfekčních prostředků, atd.)

**30.3.** Rada městyse vzala na vědomí informace starosty o možných ekonomických dopadech epidemiologické situace na příjmy městyse a rozhodla, že bude pokračováno v akcích „Přírodovědná učebna“, která je spolufinancována z prostředků EU a „Rekonstrukce obřadní síně“ a menších akcích městyse, které jsou realizovány technickou četou městyse, ostatní akce budou posuzovány individuálně podle aktuálních finančních příjmů

Rada městyse uložila starostovi monitorovat vývoj příjmů městyse.

**30.4.** Rada městyse vzala na vědomí personální záležitosti pracovní skupiny městyse ve vztahu k zaměstnanci x.x. a uložila starostovi postupovat při jejich řešení v intencích jednání rady.

**30.5.** Rada městyse vzala na vědomí průběh akce „Realizace společných zařízení v k. ú. Dolní Čermná“ - poldrů, jehož investorem je Státní pozemkový úřad a uložila starostovi poskytnout investorovi a zhotoviteli veškerou součinnost potřebnou ze strany městyse; Rada městyse schválila výkupní ceny dřeva z pozemků určených k výstavbě poldru a terénních úprav v AZAS dle přílohy.

**30.6.1.** Rada městyse schválila uzavření příkazní smlouvy o zajištění technického dozoru investora na stavbě „Přírodovědná učebna“ (půdní vestavba objektu základní školy v Dolní Čermné) se společností Hudeček s. r. o., Husova 888, 562 01 Ústí nad Orlicí, IČO 25922319 a uložila starostovi podepsat příslušnou smluvní dokumentaci.

**30.6.2.** Rada městyse schválila k zajištění výkonu činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na stavbě „Přírodovědná učebna“ f. Jaroslav Junek, Seifertova 466, 563 01 Lanškroun, IČO 46446702 a uložila starostovi zajistit příslušnou objednávku.

**30.7.** Rada městyse v souvislosti se záměry projektů „Brownfield kravíny Dolní Čermná“ a „výstavba sportovního hřiště nad Skalkou“ vzala na vědomí jednání starosty ohledně možnosti změny územního plánu městyse Dolní Čermná na Městském úřadu Lanškroun, odboru stavební úřad, který je pořizovatelem územního plánu, a dalším postupu a uložila starostovi oslovit vytypované zpracovatele změny územního plánu a o výsledku informovat radu.

- změna územního plánu nebude s největší pravděpodobností v daném případě nutná

**30.8.** Rada městyse se seznámila s obsahem projektu „Turistickou stezkou česko-polského pohraničí“ organizovaného družební gminou Dzierzoniów v rámci Fondu mikroprojektů v Euroregionu Glacensis, Programu Interreg V-A Česká republika – Polsko, typ „C“, spočívajícího v turistickém výměnném pobytu osob v Dolní Čermné a ve gmině Dzierzoniów; Rada městyse konstatuje, že pro realizaci projektu bude rozhodující stav epidemiologické situace v souvislosti se šířením koronaviru (COVID-19) v době plánované akce.

**30.9.** Rada městyse schválila uzavření „Dohody o ukončení Smlouvy o poskytování služeb SERVIS 24“ a „Smlouvy o poskytování služby Business 24“ mezi Českou spořitelnou, a. s., Praha 4,

Olbrachtova 1929/62, IČO 45244782 a městysem Dolní Čermná a uložila starostovi příslušné smluvní dokumenty podepsat.

**30.10.** Rada městyse se seznámila s dopisem xxx V. J., bytem xxx (čj. ÚmDC 170/2020 ze dne 24.02.2020) o dořešení napojení domu čp. xxx na obecní čistírnu a plánovaným postupem řešení a uložila starostovi zajistit písemné sdělení žadateli o stavu vyřizování žádosti a žádost dořešit po ukončení nouzového stavu.

- žádost byla postoupena k vyřízení DSO Pod Bukovou horou jako vlastníkovu infrastruktury, bylo provedeno jednání s panem J.; plánuje se zpracování projektové dokumentace na vybudování kanalizace na splaškové vody, kterou dojde k oddělení povrchové vody; projektové dokumentaci bude předcházet zpracování studie

**30.11.** Rada městyse schválila cenovou nabídku f. Martin Pesler, MP Com, Brno, Kovácká 989/7cm, IČO 60357550 na dodání a montáž elektronického vstupu na sportoviště městyse dle přílohy a uložila starostovi zajistit příslušnou objednávku.

### **31. jednání RM 27.04.2020:**

**31.2.1.** Rada městyse vzala na vědomí komplexní informace starosty o stavu, fungování, opatřeních a činnosti městyse a úřadu městyse od 16.03.2020 po dobu nouzového stavu vyhlášeného v souvislosti s pandemií koronaviru (COVID-19).

Rada městyse uložila starostovi nadále monitorovat aktuální stav a zajišťovat další případná opatření a činnosti.

**31.2.2.** Rada městyse vzala na vědomí informaci starosty o bezúplatném poskytnutí materiálu formou daru pro účely zajištění dobrovolnického šití ochranných roušek od paní Evženie Uhrové, bytem xxx, a vyslovuje poděkování dárkyni a všem dobrovolnicím, které se do akce šití ochranných roušek zapojily.

Do akce šití ochranných roušek se zapojily Evženie Uhrová, Jana Helekalová, Petra Štraufová, Ludmila Ešpandrová, Sylva Helekalová, Alice Uhrová, Petra Havlová, Ivana Hamplová, Eva Kostelecká, Karla Šolcová, Kateřina Ptáčková, Slávka Adamcová, Katka Vaníčková, Magdalena Vašíčková, Magdaléna Vágnerová, Božena Štraufová, Veronika Kubíčková, Helena Kyšperková, Dagmar Formánková, Klára Macháčková, Michaela Helekalová, Věra Marešová, Jitka Židková a Vladimíra Dvořáková. Paní Evženie Uhrová poskytla městyse materiálu na šití roušek formou daru. Všem patří velké poděkování.

**31.3.1.** Rada městyse se seznámila s hospodařením a ekonomickou situací městyse od počátku r. 2020 do 27.04.2020:

- se stavy účtů městyse
- s měsíčními mandatorními výdaji městyse na rok 2020
- s výnosy daní v r. 2020 a jejich meziroční bilancí 2019/ 2020 a porovnáním vývoje daní vůči rozpočtu městyse na rok 2020

**31.3.2.** Rada městyse vzala na vědomí informaci hejtmána Pardubického kraje o krácení dotací Pardubického kraje vůči obcím v roce 2020.

**31.3.3.** Rada městyse uložila starostovi průběžně monitorovat vývoj příjmů městyse v roce 2020 a informovat o něm radu.

**31.3.4.** Rada městyse projednala investiční akce naplánované na rok 2020 s tím, že s ohledem na dopady pandemie koronaviru bude pokračováno v realizaci akcí „Přírodovědná učebna“ (spolufinancování z prostředků EU), „Rekonstrukce obřadní síně“, opravy některých místních komunikací, výstavba nástupiště v Jakubovicích, dokončení instalace elektronického vstupu na sportoviště městyse, opravy (výměny) některých lamp veřejného osvětlení a v dalších akcích, které jsou realizovány technickou četou městyse. Rada městyse rozhodla pokračovat v plánované projektové přípravě dalších investičních akcí v nezměněném rozsahu.

**31.4.** Rada městyse v souvislosti s akcí „Přírodovědná učebna“ (půdní vestavba objektu základní školy v Dolní Čermné) vzala na vědomí plánované předání a převzetí staveniště dne 28.04.2020 a další předpokládaný průběh, uložila starostovi a místostarostovi v průběhu realizace činit nezbytné úkony a o akci průběžně informovat radu.

**31.5.1.** Rada městyse se seznámila s úseky místních komunikací připravovaných k opravě v roce 2020

**31.5.2.** Rada městyse projednala a schválila cenovou nabídku předloženou spol. STRABAG a. s., odštěpný závod Praha, oblast Hradec Králové, Kladská 1082, Hradec Králové, IČO 608 38 744 na opravu částí staré cesty a uložila starostovi zajistit její realizaci  
- jedná se o provizorní opravy uvedené místní komunikace, ke kterému dochází z důvodu protahování termínu akce „Zkapacitnění toku Čermenka“, investorem Povodí Labe

**31.5.3.** Rada městyse uložila starostovi a místostarostovi pokračovat v přípravě podkladů k opravám dalších místních komunikací (vyčíslení předpokládaných nákladů), které se plánují v roce 2020 a předložit je k projednání radě městyse.

**31.5.4.** Rada městyse vzala na vědomí způsob a předpokládané termíny oprav místní komunikace u AZAS a do sadu po dokončení akcí „IV-12-2014505-Dolní Čermná 2288/6 – TS, kNN“ (připojení chat a vybudování nové distribuční trafostanice pro lokalitu v sadech) a „Realizace společných zařízení v k. ú. Dolní Čermná“ (výstavba poldrů) s tím, že financování těchto oprav nesou investoři uvedených akcí (tj. spol. ČEZ Distribuce, a. s. a Státní pozemkový úřad).

**31.6.** Rada městyse vzala na vědomí aktuální informace o průběhu akce „Realizace společných zařízení v k. ú. Dolní Čermná“ - poldrů, jehož investorem je Státní pozemkový úřad a uložila starostovi poskytnout investorovi a zhotoviteli veškerou součinnost potřebnou ze strany městyse.

**31.7.** Rada městyse vzala na vědomí informace místostarosty o stavu akce „Rekonstrukce obřadní síně“, způsobu řešení rekonstruovaného prostoru, průběhu prací a dalších plánech v budově čp. 234 a uložila starostovi a místostarostovi dále informovat radu.

**31.8.1.** Rada městyse vzala na vědomí dokončení „Pasportu veřejného osvětlení Dolní Čermná“ včetně plánu obnovy dle priorit obsažených v návrhové části předmětného dokumentu (řešení výměny svítidel označených č. 5 a další plán výměny svítidel označených č. 4) a uložila starostovi a vedoucímu technické čety městyse zajistit potřebná opatření.

**31.8.2.** Rada městyse vzala na vědomí informace o přípravě projektové dokumentace na opravu veřejného osvětlení v sídlišti (nad školou a u fary), včetně komplikací vzniklých na podkladě

vyjádření správců sítí, které s největší pravděpodobností povedou k odložení zahájení oprav na rok 2021 a uložila starostovi a místostarostovi poskytnu projektantovi veškerou součinnost k tomu, aby byla projektová dokumentace co nejdříve dokončena a stavba povolena

**31.9.** Rada městyse projednala záměr změny územního plánu Dolní Čermná (týká se zpracování plánovaných projektů „brownfield kravíny Dolní Čermná“ a „hřiště nad Skalkou“), vzala na vědomí jednání s odborem stavební úřad Městského úřadu Lanškroun (pořizovatel změny územního plánu) a uložila starostovi zajistit poptávku u architektů oprávněných ke zpracování změny územního plánu a předložit radě ke schválení návrh na zpracovatele.

**31.10.** Rada městyse vzala na vědomí informace o dalším postupu při přípravě zástavby V Ráji a aktuálním stavu majetkoprávního vypořádání pozemků (směnou) se soukromými vlastníky pozemků v předmětné lokalitě, včetně nového návrhu na směnu pozemků s vlastníky pozemků ppč. 3108 a ppč. 3109 v k. ú. Dolní Čermná.

**31.11.1.** Rada městyse vzala na vědomí informaci o zrušení 32. ročníku MFF Čermenské slavnosti s plánovaným termínem konání dne 20.06.2020, z důvodu krizových opatření v souvislosti s pandemií koronaviru.

**31.11.2.** Rada městyse ohledně akce Den se sousedy s plánovaným termínem konání dne 14.8.2021 v souvislosti s pandemií koronaviru projednala monitorování vývoje a případné přehodnocení rozhodnutí o konání akce v závislosti na vývoji příjmů městyse.

**31.12.1.** Rada městyse se seznámila s návrhem na rozdělení programových dotací městyse pro rok 2020 spolkům podle „Programu pro poskytování dotací z rozpočtu městyse Dolní Čermná na podporu aktivit dětí a mládeže na rok 2020“ a doporučila zastupitelstvu městyse schválit poskytnutí dotací v roce 2020 jednotlivým spolkům dle přílohy.

- bude projednáno v samostatném bodě

**31.12.2.** Rada městyse vzala na vědomí informaci

- zástupců spolku Rodinné centrum KUK, z. s., Dolní Čermná 4 o nekonání neziskové dětské akce Čarodějnice dne 30.04.2020

- zástupců spolku TJ Dolní Čermná, z. s., Dolní Čermná 243 o nekonání „5. ročníku Běžeckých závodů pro širokou veřejnost – Běh přes Červený vrch“ dne 14.06.2020,

z důvodu krizových opatření v souvislosti s pandemií koronaviru

a konstatuje, že z důvodů výše uvedených jsou žádosti spolků (čj. ÚmDC 106/2020 ze dne 30.01.2020 a čj. ÚmDC 77/2020 ze dne 27.01.2020) o poskytnutí dotace na uvedené jednorázové akce bezpředmětné.

**31.13.** Rada městyse schválila uzavření „Smlouvy příkazní“ o zajištění provozu minigolfu v AZAS v sezóně r. 2020 se společností Hmařák s. r. o., se sídlem Lannova 2061/8, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 04229720 dle návrhu v příloze a uložila starostovi podepsat příslušnou smluvní dokumentaci.

**31.14.1.1.** Rada městyse schválila účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola Vincence Junka, Dolní Čermná, okres Ústí nad Orlicí, se sídlem Dolní Čermná 4, IČO 70996806, sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2019, dle protokolu v příloze.



**31.14.1.2.** Rada městyse schválila převod zisku příspěvkové organizace Základní škola Vincence Junka, Dolní Čermná, okres Ústí nad Orlicí ve výši 28.206,09 Kč do rezervního fondu.

**31.14.2.1.** Rada městyse schválila účetní závěrku příspěvkové organizace Mateřská škola Dolní Čermná, okres Ústí nad Orlicí, se sídlem Dolní Čermná 4, IČO 70996849, sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2019, dle protokolu v příloze.

**31.14.2.2.** Rada městyse schválila převod zisku příspěvkové organizace Mateřská škola Dolní Čermná, okres Ústí nad Orlicí ve výši 6.500,- Kč do rezervního fondu.

**31.14.3.1.** Rada městyse schválila účetní závěrku příspěvkové organizace Školní jídelna Dolní Čermná, se sídlem Dolní Čermná 40, IČO 70154503 sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2019, dle protokolu v příloze.

**31.14.3.2.** Rada městyse schválila, že vykázaná ztráta příspěvkové organizace Školní jídelna Dolní Čermná ve výši 22.172,91 Kč bude pokryta z rezervního fondu, do kterého byly převáděny zisky v předchozích letech.

**31.15.** Rada městyse rozhodla o zřízení věcného břemene na pozemku ppč. 861/9 v k. ú. Jakubovice, ve prospěch oprávněného – společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, IČO 24729035 zastoupené společností Energomontáže Votroubek, s. r. o., Rychnov nad Kněžnou, Strojnická 1646, IČO 28791274, spočívajícího v právu oprávněné osoby na služebním pozemku umístit, provozovat, opravovat, udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, schválila návrh „Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2018491/VB/2, Jakubovice p.č. 369, knn, SS100“ dle přílohy a ukládá starostovi předmětnou smlouvu podepsat.

**31.16.** Rada městyse ukládá projednat starostovi s ředitelkou příspěvkové organizace Mateřská škola Dolní Čermná otevření školy od 25.05.2020

- k otevření školky dojde v uvedeném termínu

**31.17.** Rada městyse schválila Smlouvu o stravování se spol. Hmaťák s. r. o., se sídlem Lannova 2061/8, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 04229720 (možnost stravování v restauraci AZAS Dolní Čermná čp. 244) s tím, že příspěvek na stravování zaměstnanců bude ve výši dle „Směrnice k závodnímu stravování“ ze dne 18.09.2019.

**31.18.** Rada městyse schválila uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 26. 9. 2018 na další zajištění dotační administrace projektu „Přírodovědná učebna“ s Dobrovolným svazkem obcí Mikroregion Severo-Lanškrounsko, Dolní Čermná 76, IČO 01349341, dle přílohy.

**31.19.** Rada městyse schválila ukončení nájmu bytu č. 12 o velikosti 1 + kk ve III. nadzemním podlaží domu čp. 226 v k. ú. Dolní Čermná vzniklého na základě „Smlouvy o nájmu bytu“ ze dne 25.10.2017 nájemci Hynku Brýdlovi, dohodou ke dni 30.04.2020.

**31.20.** Rada městyse se seznámila se zápisem z jednání komise sportovní a kulturní dne 02.03.2020.

Starosta vyzval zastupitele, zda má někdo dotazy nebo připomínky k předložené zprávě rady. Nikdo ze zastupitelů neměl žádné dotazy ani připomínky.

Starosta navrhl unesení a dal o něm hlasovat:

Zastupitelstvo městyse Dolní Čermná vzalo na vědomí informace o činnosti rady městyse za období březen a duben 2020.

Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 0

### **3. Zpráva kontrolního výboru**

V průběhu projednávání tohoto bodu se dostavil Luboš Hrdina.

Starosta uvedl projednávaný bod a předal slovo předsedovi kontrolního výboru Mgr. Jiřímu Vávrovi:

Předseda kontrolního výboru informoval, že 29.04.2020 proběhla pracovní schůzka předsedy kontrolního výboru s Hanou Vágnerovou s tím, že prověřeny budou úkoly dřívější a nově pak období do poloviny loňského roku. Dne 12.05.2020 se konalo jednání kontrolního výboru. Zápis z jednání kontrolního výboru včetně příloh byl zastupitelům zaslán v materiálech k jednání.

Kontrolní výbor provedl kontrolu plnění úkolů vyplývajících z usnesení rad a zastupitelstva následovně:

**I.** navázal na kontrolu provedenou kontrolním výborem dne 23.10.2019 (zpráva zastupitelstvu byla podána na jednání dne 11.11.2019).

KV prověřil stav úkolů dlouhodobých a trvajících (viz *Příloha č. 1*). Do Přílohy č. 1 byly přidány některé nové dlouhodobé úkoly – např. řešení problematiky pohřebnictví, opravy místních komunikací na náměstí, stěhování tříd ZŠ, MŠ, ŠD (týká se budov čp. 4 a čp. 40), rozšíření zázemí AZAS, vydání publikace o historii obce Čermná, řešení lokality kolem rybníčku v Jakubovicích, projekt „brownfield kravíny Dolní Čermná“.

**II.** provedl kontrolu stavu plnění úkolů z usnesení rad za období od ledna 2018 do října 2018 (viz *Příloha č. 2*). Tady lze konstatovat, že úkoly byly buď splněny nebo přešly do úkolů dlouhodobých.

**III.** nově provedl kontrolu usnesení rad a zastupitelstva **od listopadu 2018 do června 2019**

- z jednání rady 1.) až 16.)

- z jednání zastupitelstva 2.) až 5.) (viz *Příloha č. 3*).

Úkoly byly splněny nebo se řeší průběžně, některé přešly do úkolů dlouhodobých.

Starosta se dotázal, zda má někdo dotazy na předsedu kontrolního výboru nebo připomínky k přednesené zprávě

Nikdo ze zastupitelů žádné dotazy ani připomínky k přednesené zprávě neměl.

Starosta navrhl unesení a dal o něm hlasovat:

**Zastupitelstvo městyse Dolní Čermná vzalo na vědomí zprávu kontrolního výboru.**

Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 1  
(Hrdina)



## **4. Finanční záležitosti, projednání účetní závěrky a závěrečného účtu městyse za rok 2019**

### **4. 1. Projednání účetní závěrky za rok 2019**

K předloženému bodu starosta uvedl:

Na základě roční závěrky k 31.12.2019 skončilo hospodaření městyse Dolní Čermná v loňském roce se ziskem + 6 835 202,80 Kč.

Účetní závěrku městyse projednává a schvaluje zastupitelstvo městyse podle § 84 odst. 2 písm. b) zákona o obcích, podrobnější náležitosti pro schválení jsou stanoveny v prováděcím předpise (vyhláška č. 220/2013 o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek).

Ke schválení účetní závěrky byly zastupitelům zaslány a předloženy účetní doklady – rozvaha k 31.12.2019, výkaz zisku a ztráty sestavený k 31.12.2019, příloha sestavená k 31.12.2019 a další doklady – zpráva o přezkumu hospodaření městyse za rok 2019, který provedly kontrolorky z finančního odboru Krajského úřadu Pardubického kraje, a inventarizační zpráva za rok 2019.

O schválení účetní závěrky se sepisuje protokol.

Starosta vyzval zastupitele, zda mají k předložené roční účetní závěrce městyse za rok 2019 nějaké dotazy nebo připomínky. Nikdo z přítomných nic neměl.

Starosta navrhl unesení a dal o něm hlasovat:

**Zastupitelstvo městyse Dolní Čermná schválilo účetní závěrku městyse Dolní Čermná sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2019, dle protokolu v příloze.**

Výsledek hlasování: pro 15, proti 0, zdržel se 0

### **4. 2. Projednání závěrečného účtu městyse za rok 2019**

K projednání závěrečného účtu městyse starosta uvedl:

V návaznosti na údaje o plnění příjmů a výdajů za r. 2019 lze konstatovat, že rozpočet městyse skončil v roce 2019 finančním přebytkem + 5.239.600,0 Kč (v r. 2018: + 1.495.900,0 Kč) (= saldo příjmy - výdaje).

Přebytek roku 2019 byl společně s přebytky minulých let zapojen do rozpočtu 2020 k financování investičních akcí v daném roce.

Zůstatek prostředků na bankovních účtech k 31.12.2019 byl: 9.825.205,95 Kč

Ke schválení hospodaření městyse za rok 2019 předkládáme „závěrečný účet za rok 2019“, výkaz FIN 2-12 M a úplné znění zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření městyse za rok 2019 (stejně jako k účetní závěrce), které skončilo se závěrem: při přezkoumání hospodaření městyse Dolní Čermná za rok 2019 nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Závěrečný účet byl zveřejněn v souladu se zákonným požadavkem na úřední desce od 29.04.2020 do dne projednání.

K aktuální otázce hospodaření městyse od poloviny března letošního roku starosta uvedl, že monitorujeme vývoj příjmů i výdajů městyse. Hlídáme zejména mandatorní výdaje, investice zatím nezastavujeme. Je zřejmé, že důsledky pandemie koronaviru se dotknou i obecních financí – snižování příjmů. Dopady budeme bedlivě monitorovat.

Príspevkové organizace zřízené městysem skončily hospodaření v r. 2019 takto:

ZŠ zisk 28.206,09 Kč

MŠ zisk 6.500,- Kč

ŠJ ztráta - 22.172,91 Kč

Základní škola a Mateřská školy si uvedené zisky ponechají v rezervních fondech svých příspěvkových organizací.

Ztráta Školní jídelny vznikla při nadměrném úniku vody v důsledku havárie vodovodního potrubí v čp. 40 (ohledně fakturace jsme se se spol. Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s. rozumně dohodli, že k úhradě bude pouze vodné, nikoliv stočné; bylo nám také poukázáno pojistné plnění z titulu pojištění majetku). Ztráta Školní jídelny bude pokryta z rezervního fondu, do kterého byly převáděny zisky příspěvkové organizace v předchozích letech.

Starosta se dotázal, zda má někdo z přítomných k závěrečnému účtu za rok 2019 nějaké dotazy nebo připomínky. Nikdo ze zastupitelů neměl k tomuto bodu žádné dotazy ani připomínky.

Starosta navrhl unesení, které má dvě části, o každé části a dal hlasovat samostatně:

1.

**Zastupitelstvo městyse Dolní Čermná schválilo celoroční hospodaření městyse a závěrečný účet městyse Dolní Čermná za rok 2019 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření městyse za rok 2019 a dává souhlas s celoročním hospodařením městyse bez výhrad.**

Výsledek hlasování: pro 15, proti 0, zdržel se 0

2.

**a) Zastupitelstvo městyse Dolní Čermná schválilo hospodaření příspěvkové organizace Základní škola Vincence Junka, Dolní Čermná, okres Ústí nad Orlicí, za rok 2019 s tím, že zisk ve výši 28.206,09 Kč bude převeden do rezervního fondu uvedené příspěvkové organizace.**

**b) Zastupitelstvo městyse Dolní Čermná schválilo hospodaření příspěvkové organizace Mateřská škola Dolní Čermná, okres Ústí nad Orlicí, za rok 2019 s tím, že zisk ve výši 6.500,- Kč bude převeden do rezervního fondu uvedené příspěvkové organizace.**

**c) Zastupitelstvo městyse Dolní Čermná schválilo hospodaření příspěvkové organizace Školní jídelna Dolní Čermná, za rok 2019, s tím, že ztráta uvedené příspěvkové organizace ve výši -22.172,91 Kč bude pokryta z jejího rezervního fondu, do kterého byly převáděny zisky příspěvkové organizace v předchozích letech.**

Výsledek hlasování: pro 15, proti 0, zdržel se 0

#### **4. 3. Projednání dotací na rok 2020 z rozpočtu městyse spolkům na podporu aktivit dětí a mládeže**

Starosta zahájil projednání uvedeného bodu: střet zájmů ohlásili Petr Helekal, Jan Růžička, Jiří Zpěvák, Jiří Svoboda, Věra Šverclová, Pavel Faltus, Luboš Hrdina,, Martin Jirásek, Pavel, Mareš, Monika Marková, Václav Mikula, Petr Nastoupil, Jan Svoboda, Jiří Vávra.

Poté starosta předal slovo Ing. Jiřímu Zpěvákovi, který uvedl: na jednání ZM v listopadu 2019 byl schválen „Program pro poskytování dotací z rozpočtu městyse Dolní Čermná na podporu aktivit dětí a mládeže pro rok 2020“.

Do stanoveného termínu 31.01.2020 podaly žádosti celkem 4 spolky: SDH Dolní Čermná, RC KUK, TJ Dolní Čermná a Junák – skauti středisko Bratra Robina.

Podané žádosti projednala sportovně kulturní komise, která vyhodnotila požadavky jednotlivých spolků dle stanovených kritérií. Celková suma k rozdělení činí 197.315,- Kč (viz na ř. 20 tabulky). Je možné porovnat návrhy dotací pro jednotlivé spolky s rokem 2019.

Podle schváleného rozpočtu na rok 2020 je k rozdělení počítáno s částkou vyšší (245.000,- Kč). Zbytek zůstane nerozdělen.

Jednorázové dotace na akce RC KUK (Čarodějnice 2 tis. Kč) a akci TJ (na dětský závod v rámci Běhu přes Červený vrch 2 tis. Kč) letos rada nepřidělovala pro nekonání akcí z důvodu pandemie koronaviru.

Návrh komise byl projednán na jednání RM 27.04.2020 a rada doporučuje ZM ho takto schválit.

Tabulka s návrhem na rozdělení byla zastupitelům zaslána v materiálech k jednání.

Po schválení dotací bude s jednotlivými spolky uzavřena „veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace“. Starosta doplnil, že s ohledem na propad příjmu rozpočtu by přicházela možnost zkrácení dotací v souvislosti s poklesem příjmů městyse, ale tuto možnost v žádném případě nedoporučuje realizovat.

Starosta uvedl, že na základě usnesení zastupitelstva (č. 9.7.2. ze dne 24.02.2020) provedla pověřená kontrolní skupina (Mgr. Jiří Vávra, Pavel Mareš a Ing. Lenka Kubíčková) kontrolu vyúčtovaných dotací poskytnutých příjemcům z rozpočtu městyse Dolní Čermná v roce 2019 podle „*Programu pro poskytování dotací z rozpočtu městyse Dolní Čermná na podporu aktivit dětí a mládeže na rok 2019*“. Starosta vyzval předsedu finančního výboru Pavla Mareše, aby podal zprávu o provedené kontrole:

Předseda finančního výboru uvedl, že kontrola vyúčtování a využití dotací proběhla dne 27.04.2020. Kontrolní skupina prověřila předložení vyúčtování do stanoveného termínu, tj. do 31.01.2020, kdy všichni příjemci dotací (SDH Dolní Čermná, Rodinné centrum KUK, TJ Dolní Čermná a Junák - Český skaut, středisko Bratra Robina) tento termín dodrželi. Dále zkontrolovali písemné dokumenty předložené k vyúčtování. Byly zkontrolovány uznatelné náklady a dosažení celkové výše uznatelných nákladů s ohledem k výši předložené dotace a rozpočtu spolku. Kontrola skončila se závěrem: v předložených materiálech nebyly shledány nedostatky. Všechny spolky podaly vyúčtování do stanoveného termínu a splnily podmínky pro čerpání, použití a vyúčtování dotací dle stanovených pravidel.

Bez dotazů a připomínek zastupitelů.

Starosta navrhl unesení a dal o něm hlasovat jako o celku:

1.

**Zastupitelstvo městyse Dolní Čermná vzalo na vědomí informaci předsedů výborů finančního a kontrolního o kontrole čerpání dotací poskytnutých z rozpočtu městyse Dolní Čermná v r. 2019 spolkům podle „*Programu pro poskytování dotací z rozpočtu městyse Dolní Čermná na podporu aktivit dětí a mládeže na rok 2019*“, která byla provedena kontrolní skupinou na základě usnesení ZM 9.7.2. ze dne 24.02.2020, s tím, že všichni příjemci dotací splnili podmínky pro čerpání, použití a vyúčtování dotací dle stanovených pravidel.**

2.

**Zastupitelstvo městyse projednalo návrh na rozdělení dotací z rozpočtu městyse Dolní Čermná pro rok 2020 spolkům podle „*Programu pro poskytování dotací z rozpočtu městyse Dolní Čermná na podporu aktivit dětí a mládeže na rok 2020*“, schválilo poskytnutí dotací v roce 2020 jednotlivým žadatelům a uzavření příslušné veřejnoprávní smlouvy s nimi, dle přílohy tohoto usnesení.**

## **5. Majetkové záležitosti**

Komentář k majetkovým záležitostem podali společně starosta a Hana Vágnerová.

### **5.1. Projednání směny pozemků: městys Dolní Černá a p. B. P., bytem xxx - vypořádání majetkoprávních vztahů pro účely parcelace pozemků V Ráji - rozhodnutí o směně pozemků**

Na základě jednání starosty s p. B. P. bylo v souvislosti s Územní studií lokality V Ráji a parcelací pozemků dohodnuto následující majetkové vypořádání:

Městys potřebuje získat do svého vlastnictví část pozemku ppč. 8156 – trvalý travní porost, k. ú. Dolní Černá, v Ráji. Byl zpracován geometrický plán č. 953-50/2020 na rozdělení ppč. 8156, do vlastnictví městyse se bude převádět oddělená část ppč. 8156/2 o výměře 3962 m<sup>2</sup>.

Nabytí uvedeného pozemku do vlastnictví je pro městys důležité pro další bezproblémové zasíťování pozemků v lokalitě V Ráji. Odpadá tím složité jednání s majitelem o případné spoluúčasti na zasíťování pozemků, které je legislativně složité a velice problematické. Při osobním jednání pan P. preferoval směnu pozemků.

Pro směnu pozemků byl navržen poměr 1 : 5. Tento způsob vypořádání je pro městys v daném případě velice výhodný.

Směnou za uvedený pozemek bude tedy převedeno z majetku městyse do vlastnictví p. P.

- pozemek ppč. 8163 – trvalý travní porost, k. ú. Dolní Černá (nad poldrem),  
výměra 9070 m<sup>2</sup> (celý)

- pozemek ppč. 8361 – trvalý travní porost, k. ú. Dolní Černá (nad farou),  
výměra 10087 m<sup>2</sup> (celý)

Na jednání zastupitelstva dne 24.02.2020 bylo schváleno zveřejnění záměru směny výše uvedených pozemků, které proběhlo od 30.03.2020 do 15.04.2020, bez připomínek.

O stanovení kupní ceny směňovaných pozemků byl požádán odhadce nemovitostí Ing. Milan Nágl:

- obvyklou cenu pozemku ppč. 8156/2 stanovil s ohledem na zjištěné skutečnosti, lokalitu, polohu v lokalitě, velikost a tvar pozemku, využití pozemku dle územně plánovací dokumentace, okruhu potencionálních zájemců o koupi na 75,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem na 297.150,- Kč;

- obvyklou cenu pozemků ppč. 8163 a ppč. 8361 stanovil s ohledem na zjištěné skutečnosti, jejich využití jako zemědělské pozemky, polohu pozemků, okruhu potencionálních zájemců o koupi na 15,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem na 287.355,- Kč.

Směna pozemků bude s cenovým vyrovnáním 9.795,- Kč, které uhradí městys p. P.

Bez dotazů a připomínek zastupitelů.

Starosta navrhl unesení a dal o něm hlasovat:

#### **Zastupitelstvo městyse Dolní Černá rozhodlo směnít**

- pozemkovou parcelu č. 8163 - trvalý travní porost a pozemkovou parcelu č. 8361 - trvalý travní porost, obě v k. ú. Dolní Černá z majetku městyse Dolní Černá a převést je do vlastnictví B. P., nar. xxx, bytem xxx,

- za pozemkovou parcelu č. 8156/2 - trvalý travní porost v k. ú. Dolní Černá nově vzniklou dle geometrického plánu č. 953-50/2020 zpracovaného spol. Geodezie Lanškroun s. r. o., Lanškroun, Opletalova 92, IČO 27511618, z majetku B. P. a převést ji do vlastnictví městyse Dolní Černá, a

to ppč. 8163 a ppč. 8361 za cenu 287.355,- Kč a ppč. 8156/2 za cenu 297.150,- Kč s cenovým vyrovnáním 9.795,- Kč, které uhradí městys Dolní Čermná p. B. P.

Zastupitelstvo městyse Dolní Čermná schválilo uzavření příslušné směnné smlouvy a uložilo starostovi ji podepsat.

Výsledek hlasování: pro 15, proti 0, zdržel se 0

## **5.2. Projednání směny pozemků: městys Dolní Čermná a xxx. Z. M., bytem xxx + xxx M. M., xxx a xxx P. M., xxx, bytem xxx**

### **- vypořádání majetkových vztahů pro účely parcelace pozemků v Ráji - rozhodnutí o směně pozemků**

Uvedený případ směny pozemků je v podstatě stejný jako případ pana P. projednávaný v předchozím bodě. I v tomto případě je dohodnutá směna v poměru 1 : 5 a je pro městys velice výhodná (důvody viz stejné jako předchozí bod).

Na základě jednání starosty se zástupcem spoluvlastníků xxx Z. M. byla v souvislosti s Územní studií lokality V Ráji a parcelací pozemků dohodnuta následující směna:

Městys potřebuje získat do svého vlastnictví pozemek ppč. 8158 – trvalý travní porost, k. ú. Dolní Čermná, v Ráji, o výměře 5555 m<sup>2</sup>.

Směnou za uvedený pozemek bude převedena z majetku městyse do spoluvlastnictví xxx Z. M. a xxx M. a P. M. část pozemku ppč. 8177 - trvalý travní porost, k. ú. Dolní Čermná.

Byl zpracován geometrický plán č. 954-51/2020 na rozdělení ppč. 8177; do spoluvlastnictví Z. M. a xxx M. a P. M. se bude převádět oddělená část ppč. 8177/1 o výměře 27775 m<sup>2</sup>.

Na jednání zastupitelstva dne 24.02.2020 bylo schváleno zveřejnění záměru směny výše uvedených pozemků, které proběhlo od 30.03.2020 do 15.04.2020, bez připomínek.

O stanovení kupní ceny směňovaných pozemků byl požádán odhadce nemovitostí Ing. Milan Nágl:

- obvyklou cenu pozemku ppč. 8158 stanovil s ohledem na zjištěné skutečnosti, lokalitu, polohu v lokalitě, velikost a tvar pozemku, využití pozemku dle územně plánovací dokumentace, okruhu potencionálních zájemců o koupi na 75,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem na 416.625,- Kč;

- obvyklou cenu pozemku ppč. 8177/1 stanovil s ohledem na zjištěné skutečnosti, jeho využití jako zemědělský pozemek, polohu pozemku, okruhu potencionálních zájemců o koupi na 15,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem na 416.625,- Kč.

Bez dotazů a připomínek zastupitelů.

Starosta navrhl unesení a dal o něm hlasovat:

**Zastupitelstvo městyse Dolní Čermná rozhodlo směniti**

- pozemkovou parcelu č. 8177/1 - trvalý travní porost v k. ú. Dolní Čermná nově vzniklou dle geometrického plánu č. 954-51/2020 zpracovaného spol. Geodezie Lanškroun s. r. o., Lanškroun, Opletalova 92, IČO 27511618 z majetku městyse Dolní Čermná a převést ji do podílového spoluvlastnictví Z. M., nar. xxx, bytem xxx (jednu ideální polovinu) a xxx M. M., nar. xxx a P. M., nar. xxx, oba bytem xxx (jednu ideální polovinu do jejich společného jmění manželů),

- za pozemkovou parcelu č. 8158 - trvalý travní porost v k. ú. Dolní Čermná z podílového spoluvlastnictví Z. M. (jednu ideální polovinu) a xxx M. M. a P. M. (jednu ideální polovinu, která je v jejich SJM) a převést ji jako celek do vlastnictví městyse Dolní Čermná, a to ppč. 8177/1 za cenu 416.625,- Kč a ppč. 8158 za cenu 416.625,- Kč.

Zastupitelstvo městyse Dolní Čermná schválilo uzavření příslušné směnné smlouvy a uložilo starostovi ji podepsat.

### **5.3. Projednání směny pozemků v k. ú. Dolní Čermná: městys Dolní Čermná xxx**

**- p. V. V., bytem xxx**

**- xxx. G. M., bytem xxx**

**- p. A. V., bytem xxx**

#### **- vypořádání majetkových vztahů pro účely přípravy území V Ráji k zástavbě - projednání zveřejnění záměru směny pozemků**

Pro přípravu území v Ráji k zástavbě a v rámci územní studie je nutné provést další směny pozemků resp. částí pozemků, které městys potřebuje od soukromých vlastníků, za pozemky resp. části pozemků z majetku městyse:

##### 1. Směna městys x V. V.

- části ppč. 3091/2 z vlastnictví p. V. do majetku městyse

- za část ppč. 3110, část ppč. 8161 a část ppč. 8157 z vlastnictví městyse do majetku p. V. Směna z důvodu posunu pozemku. Městys získá od p. V. část pozemku ppč. 3091/2 potřebnou pro obslužnou komunikaci výměnou za části pozemků ppč. 3110, 8161 a 8157 - na opačné straně parcely č. 3091/2.

##### 2. Směna městys x xxx G. M.

- část ppč. 3109 z vlastnictví p. M. do majetku městyse (Y) - pro účely vybudování cesty

- část ppč. 3109 z vlastnictví p. M. do majetku městyse (A) - pro účely vybudování pěšiny

- část ppč. 3109 z vlastnictví p. M. do majetku městyse (B) – městys tuto část postoupí jako náhradu za pozemek X p. V.

- část ppč. 3109 z vlastnictví p. M. do majetku městyse (C) - pro účely vybudování pěšiny

- část ppč. 3110 z vlastnictví městyse do majetku p. M. (D) – jako náhrada za části pozemků Y, A, B, C

##### 3. Směna městys x A. V.

- část ppč. 3108 z vlastnictví p. V. do majetku městyse (X) - pro účely vybudování cesty

- za část ppč. 3109 (B) - z (budoucího) vlastnictví městyse do majetku p. V. (před tím musí tuto část „B“ nabýt městys od p. M.

Vypořádání majetkových vztahů pro účely přípravy území V Ráji k zástavbě mezi městysem, p. V., p. M. a p. V. předkládáme zastupitelstvu jako návrh záměru směn ke zveřejnění. Se všemi soukromými vlastníky jednal o směnách osobně starosta. Jako podklad ke směnám se zpracovává geometrický plán, který byl zadán geodetovi Ing. Vašíčkovi. S ohledem ke skutečnosti, že jeho zpracování je časově náročné (vytyčení hranic nově zaměřovaných pozemků pro směnu musí odsouhlasit všichni dotčení vlastníci pozemků, musí být písemně obesláni ve stanovených lhůtách), nebyl GP dosud vyhotoven. Po zpracování podkladů k urychlení celého procesu by rozhodla o zveřejnění záměru směn rada (neboť není proti zákonu, když o zveřejnění záměru rozhodne rada - je k tomu také metodické doporučení Ministerstva vnitra). Lze předpokládat, že takovýmto způsobem by časově vše mohlo proběhnout tak, abychom na jednání zastupitelstva co nejdříve mohli projednat navrhované směny a uzavření směnných smluv.

K dotazu Martina Appla starosta vysvětlil, že u nás bývá obvyklé v případě standardního postupu v majetkových věcech, aby i zveřejnění záměru projednávalo zastupitelstvo. Ve výjimečných

případech, zejména z časových důvodů, o záměru zveřejnění rozhoduje rada, což není v rozporu se zákonem.

Bez dalších dotazů a připomínek.

Starosta navrhl unesení a dal o něm hlasovat:

**Zastupitelstvo městyse Dolní Čermná v souvislosti s vypořádáním majetkoprávních vztahů pro účely parcelace pozemků a přípravou území V Ráji k zástavbě se seznámilo s navrhovanými záměry směn pozemků následovně:**

**1. se záměrem směny částí pozemkových parcel – části ppč. 3110, části ppč. 8161 a části ppč. 8157, všechny v k. ú. Dolní Čermná, z vlastnictví městyse Dolní Čermná do majetku V. V., bytem xxx, - za část ppč. 3091/2 v k. ú. Dolní Čermná z vlastnictví V. V. do majetku městyse Dolní Čermná, dle přiloženého situačního plánu;**

**2. se záměrem směny částí ppč. 3110 (části označená „D“) v k. ú. Dolní Čermná z vlastnictví městyse Dolní Čermná do majetku xxx G. M., bytem xxx, - za částí pozemkové parcely č. 3109 (části označené „Y“, „A“, „B“, „C“) v k. ú. Dolní Čermná z vlastnictví majetku xxx G. M., do majetku městyse Dolní Čermná, dle přiloženého situačního plánu;**

**3. se záměrem směny částí ppč. 3109 (části označené „B“) v k. ú. Dolní Čermná z budoucího vlastnictví městyse Dolní Čermná (kterou nabude do vlastnictví od xxx G. M.,) do majetku A. V., bytem xxx, - za část pozemkové parcely č. 3108 (části označené „X“) v k. ú. Dolní Čermná z vlastnictví A. V. do majetku městyse Dolní Čermná, dle přiloženého situačního plánu.**

**Zastupitelstvo městyse Dolní Čermná uložilo Radě městyse Dolní Čermná, po vyhotovení příslušného geometrického plánu na rozdělení pozemků v předmětném území, projednat a schválit zveřejnění záměru směn nově zaměřených pozemků dle geometrického plánu podle výše uvedeného návrhu a zajistit zveřejnění záměru v souladu s ust. § 39 zákona o obcích a poté předložit zastupitelstvu městyse k rozhodnutí o směnách pozemků.**

Výsledek hlasování: pro 15, proti 0, zdržel se 0

## **6. Různé**

### **6.1. Projednání zařazení správního území městyse Dolní Čermná do území působnosti MAS ORLICKO, z. s.**

K projednávanému bodu starosta uvedl: V souvislosti se zahájením přípravy programového období 2021 – 2027 jsme byli vedením MAS ORLICKO, z. s. požádáni o přijetí usnesení, které potvrzuje příslušnost správního území městyse do území působnosti MAS ORLICKO, z. s. (= potvrzení, že městys má zájem být součástí MAS ORLICKO i pro následující roky). Toto potvrzení bude Místní akční skupina předkládat na příslušný řídicí orgán. Zařazením do území působnosti MAS ORLICKO může městys žádat o dotace v rámci příslušných dotačních titulů na své projektové záměry v rámci realizace Strategie území MAS. O podporu mohou žádat např. také neziskové či příspěvkové organizace působící na území obce. Podporování mohou být i soukromí podnikatelé a zemědělci. Starosta uvedl, že již dříve byly dotace poskytnuté prostřednictvím MAS Orlicko zdrojem pro financování některých investičních akcí.



Bez dotazů a připomínek zastupitelů.

Starosta navrhl unesení a dal o něm hlasovat:

**Zastupitelstvo městyse Dolní Čermná schvaluje zařazení správního území městyse Dolní Čermná do území působnosti MAS ORLICKO, z. s. a území působnosti Strategie komunitně vedeného místního rozvoje (dále jen „SCLLD“) MAS ORLICKO na období 2021 – 2027.**

Výsledek hlasování: pro 15, proti 0, zdržel se 0

## **6.2. Informace o investičních akcích**

Starosta podal zastupitelům informace o investičních akcích probíhajících v městyse či akcích připravovaných:

### **Realizace společných zařízení v k.ú. Dolní Čermná – poldry**

Jedná se o akci, kterou financuje stát, náklady jsou více jak 9 mil. Kč. Stavba poldru s trvalou zátopou pokračuje dle změněného harmonogramu – do konce června má být poldr hotový, včetně terénních úprav na našem pozemku před poldrem; nyní je hotovo cca 60%. Po dokončení díla proběhne kolaudace a předání městyse, a to zdarma.

K dotazu Petra Nastoupila starosta odpověděl, že u hráze bude hloubka cca 1,60 m, vzadu bude 1,40 m.

K dotazu Pavla Mareše, zda bude znovu osázená plocha po vykáceném lese, starosta odpověděl, že to s ohledem na projekt není možné.

### **Přírodovědná učebna**

Na konci dubna 2020 bylo předání staveniště, stavba probíhá. Zatím se řeší se běžné problémy při realizaci stavby. Termín dokončení je 15.08.2020. Jedná se o investici ve výši více jak 2,2 mil. Kč, dotace na akci prostřednictvím MAS Orlicko je 1,5 mil. Kč.

### **Revitalizace brownfieldu**

Záměr: halu využít jako prostor pro odpadové hospodářství (dle územního plánu může být může být v zóně „VZ“), přízemí kravína využít jako zázemí čety a podkroví pro spolky (přes agroturistiku). Bylo prověřeno, že není potřeba změna územního plánu, poděkování za to patří Ing. Jiřímu Svobodovi. V dalším postupu plánujeme posouzení krovů a střechy, poté zadání znaleckého posudku na stanovení kupní ceny. Nákup předpokládáme ještě letos – získáme tím skladovací prostory. Na základě konzultace s MMR víme, že možnosti dotací budou, nevíme však, jak s žádostí uspějeme (přednost mají objekty v zástavbě). Bude následovat příprava projektové dokumentace na ochranný val (skládku), poté projektová dokumentace na úpravy objektů. Záměr bude projednávat stavební komise.

### **Oprava místních komunikací**

Starosta prezentoval zastupitelům na fotografiích stav některých úseků místních komunikací po provedených provizorních opravách. Jedná se o části „staré cesty“. K opravám bylo přistoupeno, neboť Povodí Labe není schopné v současné době přesně stanovit termín realizace akce „Zkapacitnění toku Čermenka“. S ohledem na to, že bude těženo velké množství sedimentů a

bude probíhat velký pohyb těžké techniky, je více než zřejmé, že dojde k poškození cest. K provizorním opravám v tomto rozsahu došlo kvůli tomu, že technický stav byl neúnosný. Dále pak byla opravena komunikace do sadu. Z velké části tuto opravu financoval ČEZ po uložení svého kabelu do naší komunikace.

V průběhu léta se připravují opravy dalších místních komunikací.

### **Oprava obřadní síně**

Informace k akci podal místostarosta: jsou otlučeny omítky, vybourán beton podlahy, řeší se postupné bourání podlahy, kopání výkopů pro kanalizaci. Zároveň probíhá i oprava sociálního zařízení. Vše probíhá v režii naší technické čety.

### **Příprava území V Ráji**

Je zpracovaná a podepsaná územní studie, včetně dodatku k územní studii. Žádali jsme pořizovatele - MěÚ Lanškroun, odbor stavební úřad o její zaevidování do dat územně plánovací činnosti. Bylo nám sděleno, že v této podobě nelze (to jsou pouze „podklady“), a že je nutno připravit dohodu o parcelaci. To je však poněkud složité, protože takovou dohodu zatím v rámci kraje nikdo nedělal. Je nutné tedy počítat s tím, že záležitost s parcelací pozemků se ještě protáhne, což zdržuje soukromníky, kteří by již chtěli začít stavět. Je objednan geometrický plán na provedení směny s p. M., V., V., poté musí být směny projednány v zastupitelstvu. Po dokončení směn bude zadána projektová dokumentace pro ÚŘ. Na základě ankety prověřujeme u zájemců o parcely požadavek na druhy topení a zvažujeme, zda lokalita bude bez plynofikace. Bude rovněž projednáváno ve stavební komisi. Plánujeme jednání se správcem sítí o způsobu zasíťování.

### **Chodník Lesní brána**

Žádost o dotaci získala dostatek bodů (skončili jsme 5. ze 14.), dotace by měla být ve výši více než 1,8 mil. Kč. Rada MAS Orlicko schválila podporu našeho projektu. Poděkování za přípravu a administraci při podávání žádosti patří DSO Mikroregion Severo-Lanškrounsko. Žádost je v současné době na závěrečné kontrole na řídicím orgánu – CRR – MMR. Pokud bude vše potvrzeno a dostaneme právní akt o dotaci, dokončili bychom letos administraci. Realizace bude naplánována na příští rok.

Starosta se dotázal, zda má někdo k investičním akcím nějaké další dotazy nebo připomínky. Dotazy ani připomínky ohledně investičních akcí nikdo ze zastupitelů neměl.

Starosta navrhl unesení a dal o něm hlasovat:

**Zastupitelstvo městyse Dolní Čermná vzalo na vědomí informace o některých připravovaných a realizovaných investičních akcích městyse.**

Výsledek hlasování: pro 15, proti 0, zdržel se 0

## **7. Dotazy občanů a diskuse**

Starosta se obrátil na zastupitele s prosbou, zda by mohl někdo zastupovat městys jako akcionáře na valné hromadě společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s., která se koná 23.06.2020. Starosta se v tento termín jednání nemůže zúčastnit, neboť má již naplánovaný jiný program. O delegátovi na valnou hromadu musí rozhodnout červnové zastupitelstvo.

Poté starosta vyzval přítomné, zda mají nějaké dotazy či příspěvky a otevřel diskusi:

Pan Z. J. uvedl k současné situaci ve veřejné dopravě, že s ohledem k nastalé koronavirové pandemii byly změny jízdních řádů za poslední 2 měsíce časté. Nyní už funguje běžný provoz, resp. jízdní řád, ale ten platí do 30.06.2020. Pak nikdo neví, co bude dál, protože ÚOHS nepovolil změny dopravců.

Martin Jirásek připomněl, že není zajištěna průchodnost obecní cesty na ppč. 1208 v k. ú. Jakubovice, na tento problém již na zastupitelstvu upozorňoval. Cesta je ohrazena společně s okolními pozemky, které vlastní nebo užívá p. M. (f. VETLABFARM) k pasení dobytka a není možné zde projet např. při cykloturistice.

K tomu odpověděl starosta, že tato problematika byla s p. M. projednávána a navrhoval možná řešení. Pan M. zajišťuje údržbu všech pozemků (tj. jejich osekávání), včetně cesty, kterou bude muset městyse osekávat na své náklady. Martin Jirásek a Jiří Vávra se nabídli, že sekání cesty budou zajišťovat. Věc bude znovu projednána s panem M. a bude vyzván k oddělení svých pozemků.

Další dotazy ani příspěvky do diskuse nikdo neměl.

Jednání bylo ukončeno dne 18.05.2020 ve 19.15 hod.

Zápis byl vyhotoven: 21. – 26.05.2020

Zapsala: JUDr. Hana Vágnerová

Přílohy zápisu:

č. 1 - zveřejněná informace o konání zasedání Zastupitelstva městyse Dolní Čermná dne 18.05.2020

č. 2 - prezenční listiny zastupitelů a hostů

č. 3 - usnesení zasedání Zastupitelstva městyse Dolní Čermná z 18.05.2020

Zapisovatel	JUDr. Hana Vágnerová	
Ověřovatel	Ing. Pavel Faltus	
Ověřovatel	Ing. Jiří Zpěvák	
Starosta	Petr Helekal	