



Městys Dolní Čermná

561 53 Dolní Čermná 76, IČO 278734, www.dolni-cermna.cz
tel.: 465 393 125, e-mail.: mestys@dolni-cermna.cz



čj. ÚmDC 981/2018
Spisový znak: 101.2.2 A/10

Usnesení

z 2. jednání rady městyse Dolní Čermná konané dne 26.11.2018 od 16.30 hodin na Úřadu městyse Dolní Čermná

2.1. Rada městyse schválila program jednání.

2.2. Rada městyse se seznámila se zprávou o výsledku revize majetkoprávních vztahů k nemovitostem v k. ú. Dolní Čermná a k. ú. Jakubovice po digitalizaci intravilánu katastrálních území městyse, uložila starostovi a M. Marešové písemně vyzvat ve zjištěných případech občany – uživatele, kteří užívají obecní nemovitosti bez právního důvodu, k narovnání majetkoprávních vztahů, a schválila text předmětného dopisu.

2.3. Rada městyse se seznámila s dotačními akcemi realizovanými v r. 2018, s výší jednotlivých dotací, aktuálním cash flow městyse a jeho předpokladem do konce roku 2018; rada městyse uložila starostovi zajistit úplné splacení úvěru (poskytnutého na základě Smlouvy o úvěru č. 0317073419/LCD ze dne 12.06.2017) u České spořitelny, a. s. z účtů městyse do konce roku 2018.

2.4. Rada městyse vzala na vědomí informace starosty o pracovní schůzce ohledně

a) projektové přípravy dopravních staveb (PD nástupiště Jakubovice, PD Chodník Malův most – betonka, studie chodníky podél silnice II/314 - úseky od křižovatky parc. č. 4138/1 po křižovatku parc. č. 4106/14 - k. ú. Dolní Čermná, projekt náměstí – místní komunikace),
b) posouzení dopravních řešení (otáčení autobusu na náměstí, umístění uvítacích banerů na vjezdech do městyse, rozšíření místní komunikace do AZAS, konzultace dopravních řešení v rámci územní studie lokality V Ráji)

c) zadání posouzení rekonstrukce vytypovaných mostků

a dojednaných termínech dodání zpracovaných výstupů od projektanta a uložila starostovi a místostarostovi průběžně informovat radu městyse.

2.5. Rada městyse v návaznosti na usnesení RM č. 1.9. z 05.11.2018 vzala na vědomí informace starosty o úkonech k zajištění projektové dokumentace na opravy úseků veřejného osvětlení v sídlišti za školou, na staré cestě a v úseku Malům most – Letná a schválila nabídku projektanta VO pana Ing. Michala Marka na zpracování projektové dokumentace viz příloha a uložila starostovi zajistit informování jmenovaného a požádat ho o zahájení prací.

2.6. Rada městyse v souvislosti s připravovanou akcí spol. ČEZ Distribuce, a. s. „pokládka podzemního vedení kabelu NN do Crku“

a) vzala na vědomí trasu vedení (změna oproti původnímu projektu) a schválila polohopis stavby dle přílohy,

b) rozhodla o zřízení budoucího věcného břemene na pozemcích - ppč. 2286/42, 2258/1, 8711, 8703, 8323, 8701, 2352/6, 2336/2 v k. ú. Dolní Čermná, ve prospěch oprávněného – společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, IČO 24729035 zastoupené spol. K energo s. r. o., Lanškroun, Nádražní 346, IČO 27494683, spočívajícího v právu oprávněné osoby na služebném pozemku umístit, provozovat, opravovat, udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, schválila návrh „Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2014505/VB/15 Dolní Čermná 22886, p. Ulrich – TS,kNN dle přílohy a ukládá starostovi předmětnou smlouvu podepsat.

2.7.1. Rada městyse se seznámila se třemi nabídkami na havarijní pojištění automobilu pro JSDHO na přepravu osob Ford Transit a schválila nabídku Hasičské vzájemné pojišťovny, a. s. , Praha 2, Římská 2135/45, IČO 46973451 s připojištěním čelního skla a uložila starostovi zajistit uzavření příslušné pojistné smlouvy.

2.7.2. Rada městyse uložila veliteli JSDHO a předsedovi SDH připravit zásady pro provozování a využití předmětného automobilu Ford Tranzit, v souladu s dotačními podmínkami.

2.8. Rada městyse projednala a schválila prodej služebního vozidla Kia Sportage (rok pořízení 2013) za cenu dle přílohy; rada městyse uložila starostovi zajistit veškeré úkony k prodeji vozidla a inzerci prodeje prostřednictvím příslušných webových portálů.

2.9.1. Rada městyse vzala na vědomí provedení vkladu vlastnického práva k nemovitostem v Areálu zdraví a sportu v Dolní Čermné („areál“) převáženým na základě kupní smlouvy ze dne 24.10.2018 do majetku městyse, informace starosty o jednání s daňovým poradcem ohledně provozování areálu a uložila starostovi předložit radě městyse ekonomické posouzení záměru provozování.

2.9.2. Rada městyse schválila standardní cenu za ubytování v objektu čp. 243 (ubytovna areálu) pro sezónu 2019 ve výši 200,- Kč/osobu a noc, v chatkách 170,- Kč, včetně množstevního slevového systému viz příloha.

2.10. Rada městyse vzala na vědomí informaci o vlastnictví zemědělských staveb na pozemcích stpč. 772 a stpč. 748 v k. ú. Dolní Čermná (Zemědělské družstvo Horní Čermná), uložila starostovi písemně upozornit předsedu představenstva na špatný stavebně-technický stav těchto budov, schválila text dopisu a uložila starostovi, aby o výsledcích jednání informoval průběžně radu městyse.

2.11. Rada městyse vzala na vědomí záměr přemístění konání dolnočermenské pouti na návrší kostela sv. Jiří; rada městyse uložila komisi sportovní a kulturní projednat uvedený záměr se zástupci spolků a o výsledku (návrhu) informovat radu městyse.

2.12. Rada městyse projednala záměr pořízení mobilních stánků k využití při konání akcí městyse a spolků a uložila starostovi zajistit poptávku a předložit příslušné nabídky radě městyse.

2.13. Rada městyse vzala na vědomí informaci o výši nájemného na rok 2019 za užívání kanalizace a ČOV Horní a Dolní Čermná stanoveného pro provozovatele - společnost Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s., které provozovatel platí Dobrovolnému svazku obcí Pod Bukovou horou na základě uzavřené koncesní smlouvy, a o výši stočného na rok 2019; rada městyse uložila informovat o těchto skutečnostech zastupitelstvo a občany.

2.14. Rada městyse v návaznosti na usnesení RM č. 1.5.2. ze dne 05.11.2018 vzala na vědomí informaci o jednání s Ing. Ilonou Scheuerovou, Městský úřad Lanškroun, odbor stavební úřad, ohledně náležitostí územní studie pro rodinné bydlení, lokalita V Ráji, Z4/BV, k. ú. Dolní Čermná.

2.15. Rada městyse vzala na vědomí informace o jednání s vlastníci pozemku ppč. 3110 – trv. trav. porost v k. ú. Dolní Čermná o odkoupení předmětného pozemku do majetku městyse a doporučuje zastupitelstvu městyse schválit jeho nabytí za navrženou cenu.

2.16. Rada městyse vzala na vědomí postup příprav akce „Chodník Malův most – betonka“.

2.17. Rada městyse projednala záměr pořízení platebního terminálu na pokladu úřadu městyse a uložila starostovi zajistit alespoň 3 nabídky a předložit je radě městyse.

2.18.1. Rada městyse jmenuje předsedou komise životního prostředí Mgr. Jana Růžičku a členy komise životního prostředí Ing. Aleše Hampla, Ing. Vlastislava Vyhnálka a Ing. Magdalénu Vágnerovou.

2.18.2. Rada městyse jmenuje předsedou komise stavební Ing. Martina Jiráska a členy komise stavební Ing. Jiřího Svobodu a Ing. Jiřího Appla.

2.18.3. Rada městyse jmenuje předsedkyní komise sportovní a kulturní Bc. Ivanu Hamplovou a členy komise sportovní a kulturní zástupce jednotlivých spolků dle přílohy.

2.18.4. Rada městyse jmenuje předsedkyní komise společenské Alexandru Pirklovou a členy komise společenské Evu Vackovou, Radomíra Jansu.

2.19. Rada městyse vzala na vědomí, že redakční rada Dolnočermenského zpravodaje bude pracovat ve složení: Ludmila Ešpandrová, Bc. Ivana Hamplová, PaedDr. Olga Liprová a Filip Hampl.

2.20. Rada městyse se seznámila s finančním vyhodnocením oslav „100. let od vzniku Československa“.

2.21.1. Rada městyse schválila poskytnutí daru Dobrovolnému svazku obcí Mikroregion Severo – Lanškrounsko, Dolní Čermná 76, IČO 01349341, ve výši 11.343,72 Kč a uzavření příslušné darovací smlouvy dle návrhu v příloze.

2.21.2. Rada městyse vzala na vědomí aktivity Dobrovolnému svazku obcí Mikroregion Severo – Lanškrounsko za období od 01.07.2016 do 14.11.2018 dle přílohy; rada městyse vzala na vědomí výši členského příspěvku Dobrovolnému svazku obcí Mikroregion Severo – Lanškrounsko na rok 2019 ve výši 120,- Kč/obyvatele a uložila starostovi zpracovat příslušnou částku do výdajové části rozpočtu městyse na rok 2019.

2.22. Rada městyse projednala návrh „Kritérií pro hodnocení práce ředitelů příspěvkových organizací městyse Dolní Čermná“ pro poskytování odměn ředitelům příspěvkových organizací od r. 2019, uložila starostovi zajistit jeho dopracování ve smyslu jednání rady městyse a předložit ho znovu radě městyse.

2.23. Rada městyse schválila rozpočtovou změnu č. 5 k rozpočtu městyse Dolní Čermná na rok 2018 dle přílohy a uložila starostovi zajistit informování zastupitelstva městyse o schválení rozpočtové změny.

2.24. Rada městyse projednala

a) návrh střednědobého výhledu rozpočtu městyse na r. 2020 – 2022 a doporučila zastupitelstvu ho schválit,

b) návrh Programu pro poskytování dotací z rozpočtu městyse Dolní Čermná na podporu aktivit dětí a mládeže na rok 2019 a doporučila zastupitelstvu ho schválit.

2.25. Rada městyse se seznámila s návrhy rozpočtů na rok 2019 a střednědobých výhledů rozpočtů na roky 2020 – 2021 příspěvkových organizací zřízených městysem Dolní Čermná

- Základní škola Vincence Junka, Dolní Čermná, okres Ústí nad Orlicí,
- Mateřská škola Dolní Čermná, okres Ústí nad Orlicí,

- Školní jídelna Dolní Čermná,
a uložila ředitelkách příspěvkových organizací je zveřejnit.

2.26. Rada městyse vzala na vědomí geometrický plán č. 845-190/2015 pro narovnání majetkových vztahů u čp. 223, čp. 2 a čp. 221, k. ú. Dolní Čermná a seznámila se s žádostí E. S., bytem xxx (čj. ÚmDC 920/2018 ze dne 12.11.2018) a uložila předložit předmětné dokumenty k projednání zastupitelstvu městyse, s tím že požadavku p. S. o převod části ppč. 2355/1 v k. ú. k. ú. Dolní Čermná nedoporučuje vyhovět.

2.27. Rada městyse projednala žádost M. a Z. H., bytem xxx (čj. ÚmDC 937/2018 ze dne 13.11.2018) o přeložení sloupu veřejného osvětlení nacházejícího se na ppč. 2081/1 v k. ú. k. ú. Dolní Čermná a uložila starostovi projednat se žadateli návrhy řešení ve smyslu jednání rady.

2.28. Rada městyse projednala žádost F. V., bytem xxx a E. Š., bytem xxx (čj. ÚmDC 883/2018 ze dne 29.10.2018) o odkoupení části ppč. 1190 – ost. plocha v k. ú. Jakubovice, doporučila zastupitelstvu schválit zveřejnění části předmětného pozemku a uložila starostovi projednat se žadateli požadovanou kupní cenu pozemku.

2.29. Rada městyse projednala žádost M. K., bytem xxx (čj. ÚmDC 905/2018 ze dne 05.11.2018) o dočasné přidělení bytu v čp. 226 a rozhodla, že bude vedena v seznamu žádostí uchazečů o byty a bude předložena radě městyse k posouzení v případě uvolnění vhodného bytu.

2.29. Rada městyse schválila uzavření úřadu dne 27.12., 28.12. a 31.12.2018 a uložila H. Vágnerové a M. Marešové včas informovat o této skutečnosti občany.

2.30. Rada městyse schválila prodej stavebního recyklátu za cenu 50,- Kč/t.

2.31. Rada městyse schválila poskytnutí daru ve výši 18.373,- Kč dobrovolnému svazku obcí LANŠKROUNSKO, Lanškroun, nám. J. M. Marků 12, IČO 70902640 a uzavření příslušné darovací smlouvy dle návrhu v příloze.

Ing. Jiří Svoboda
místostarosta

Petr Helekal
starosta